

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet

APPARTEMENT
T1 BIS

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse
Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

IMMOBILIÈRE
Les 24

Plan de commercialisation
30/05/2023



Document non contractuel : Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet

APPARTEMENT
T2

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

IMMOBILIÈRE
Les 24

Plan de commercialisation
30/05/2023



Document non contractuel : Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet

APPARTEMENT
T3

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

IMMOBILIÈRE
Les 24

Plan de commercialisation
30/05/2023



Document non contractuel : Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet

APPARTEMENT
T4

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

IMMOBILIÈRE
Les 24

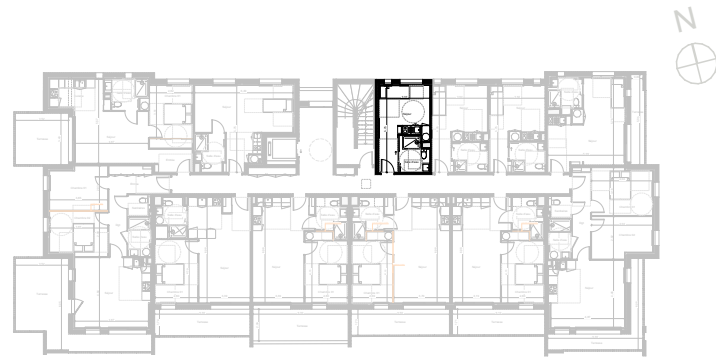
Plan de commercialisation
30/05/2023



Document non contractuel : Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T1**
N° B.101
Etage 1

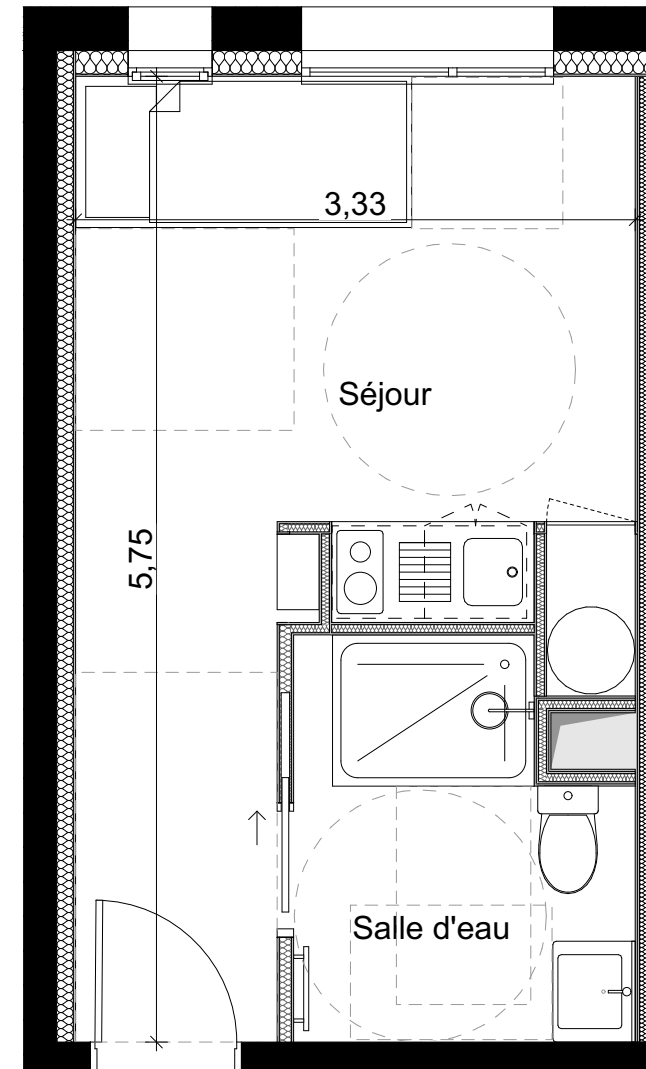
18.34 m²
surface habitable

Séjour : 13.95 m²
Salle d'eau : 4.39 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

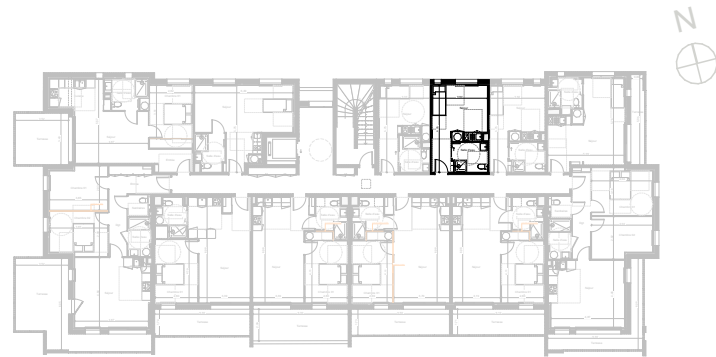
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T1**
N° B.102
Etage 1

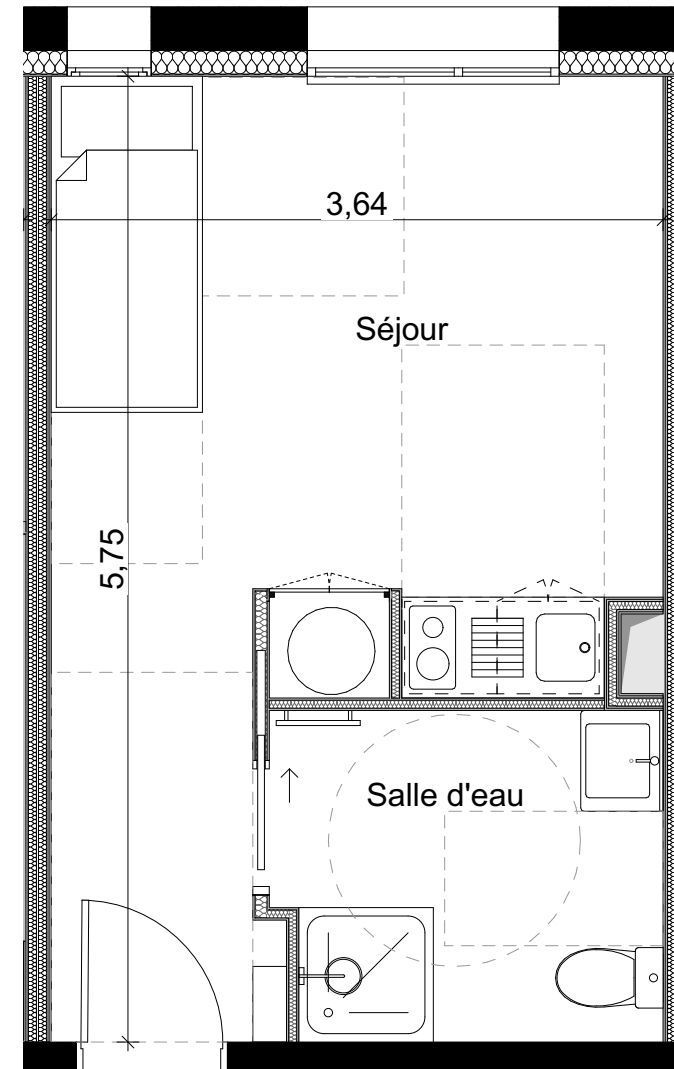
20.23 m²
surface habitable

Séjour : 15.75 m²
Salle d'eau : 4.48 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

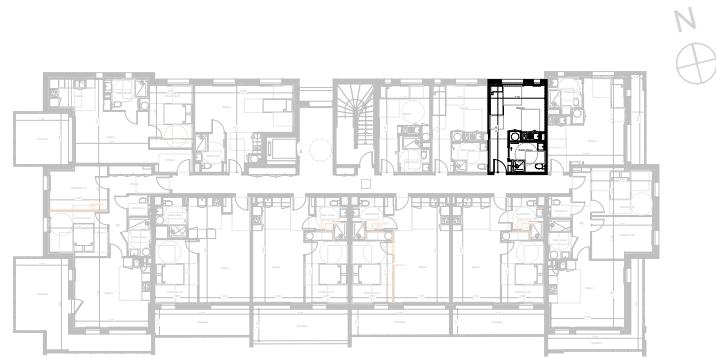
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T1**
N° B.103
Etage 1

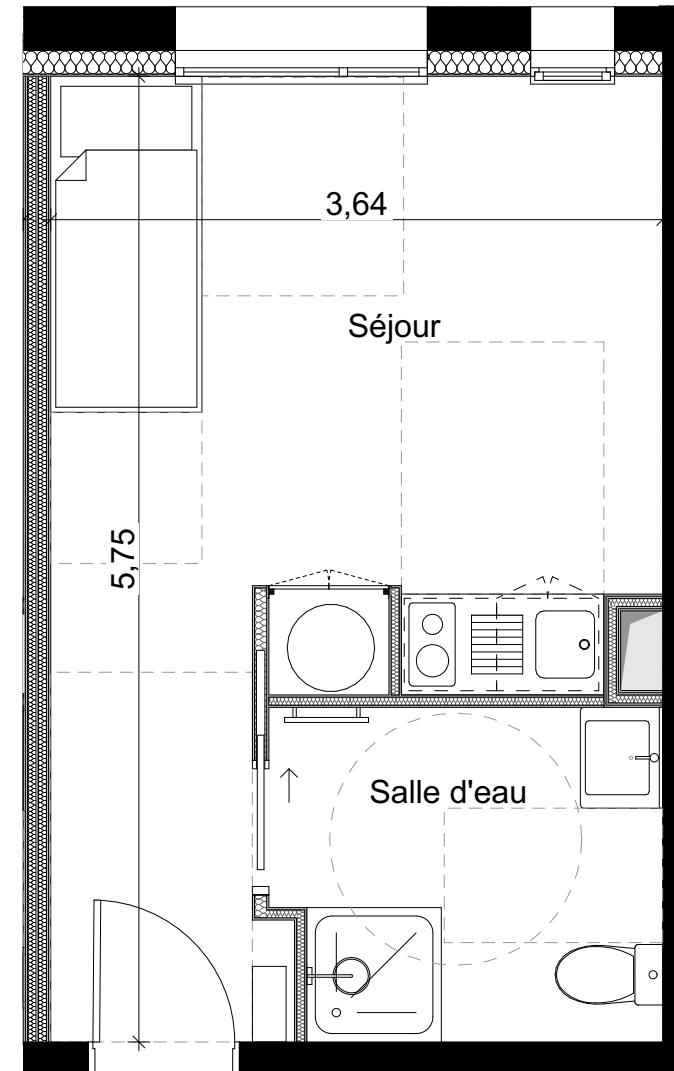
20.24 m²
surface habitable

Séjour : 15.75 m²
Salle d'eau : 4.49 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

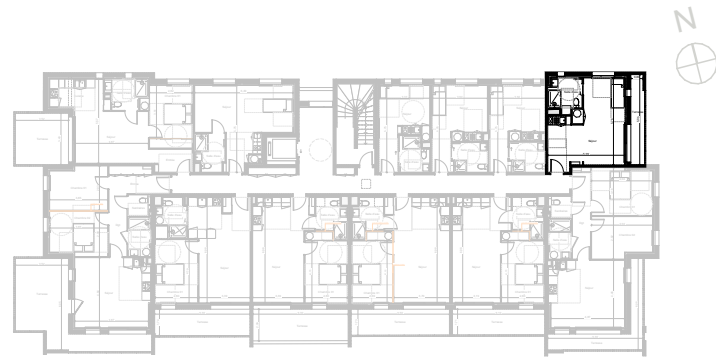
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T1 BIS**
N° B.104
Etage 1

28.93 m²
surface habitable

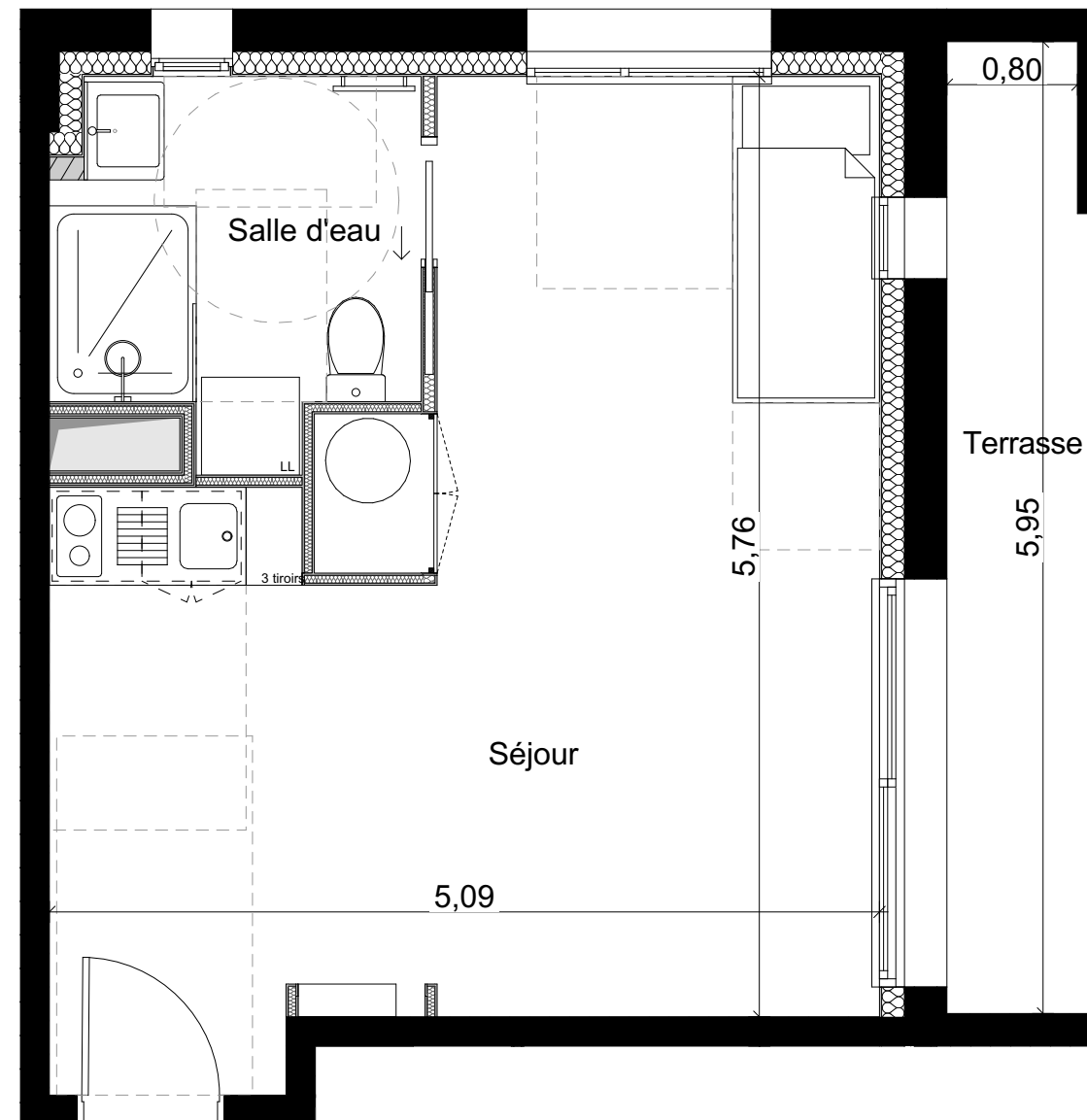
5.30 m²
surface terrasse

Séjour : 24.23 m²
Salle d'eau : 4.70 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

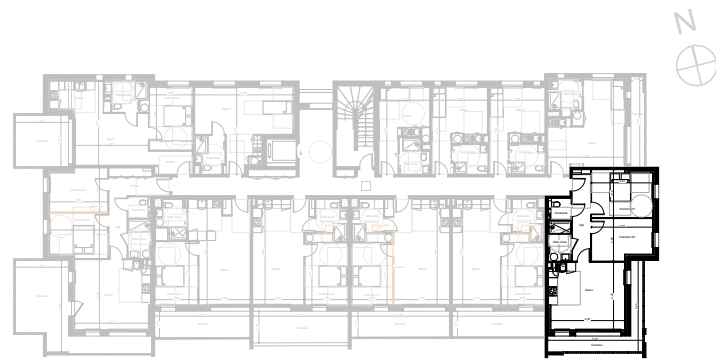
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T3**
N° B.105
Etage 1

58.32 m²
surface habitable

10.62 m²
surface terrasse

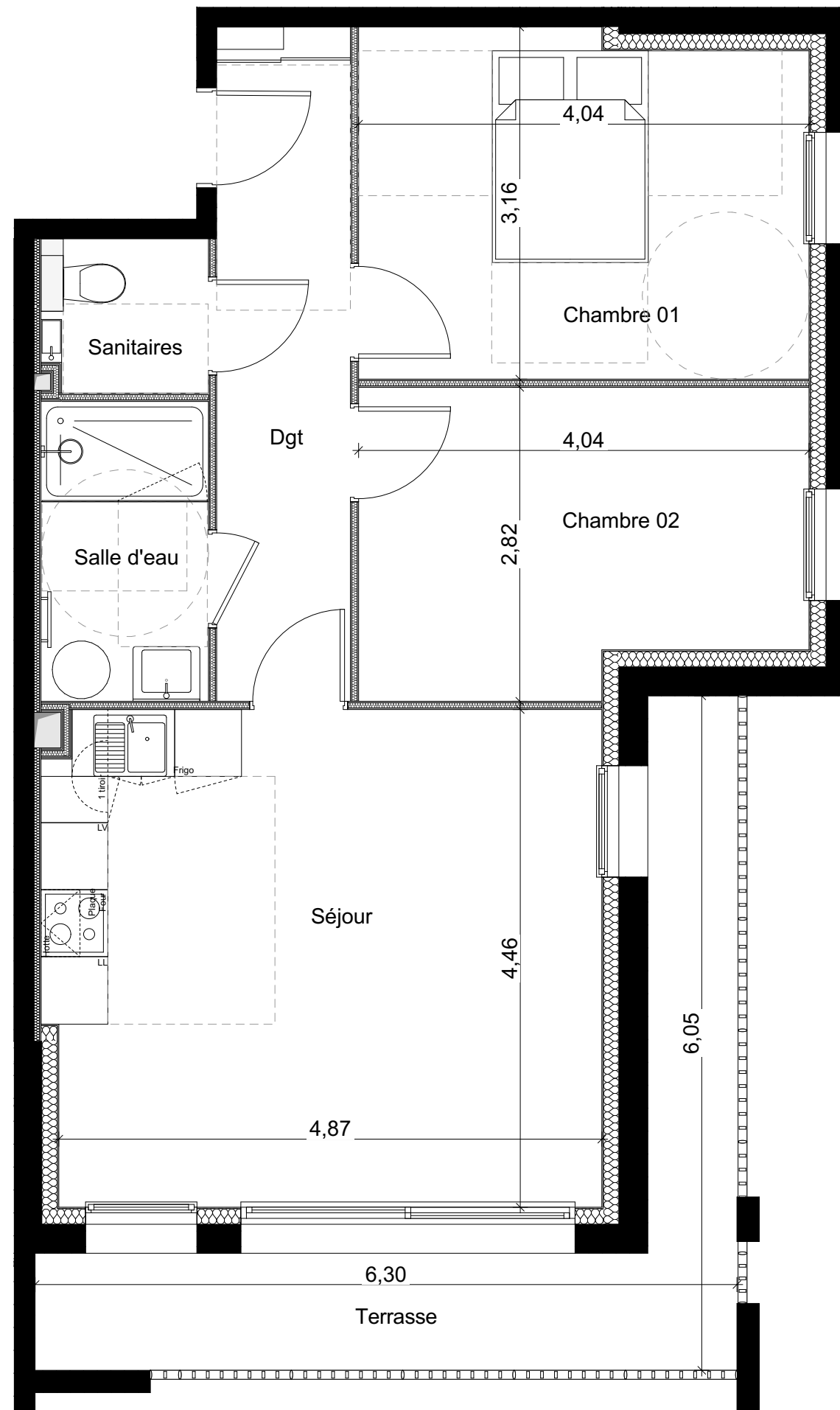
Dégagement : 7.26 m²
Sanitaires : 2.03 m²
Salle d'eau : 4.04 m²

Séjour : 22.09 m²
Chambre 01 : 12.37 m²
Chambre 02 : 10.53 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

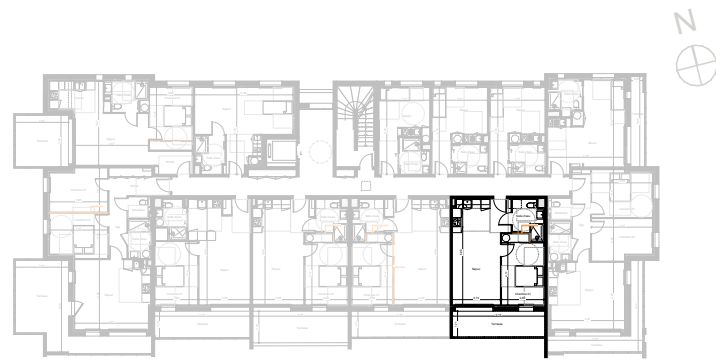
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T2**
N° B.106
Etage 1

41.11 m²
surface habitable

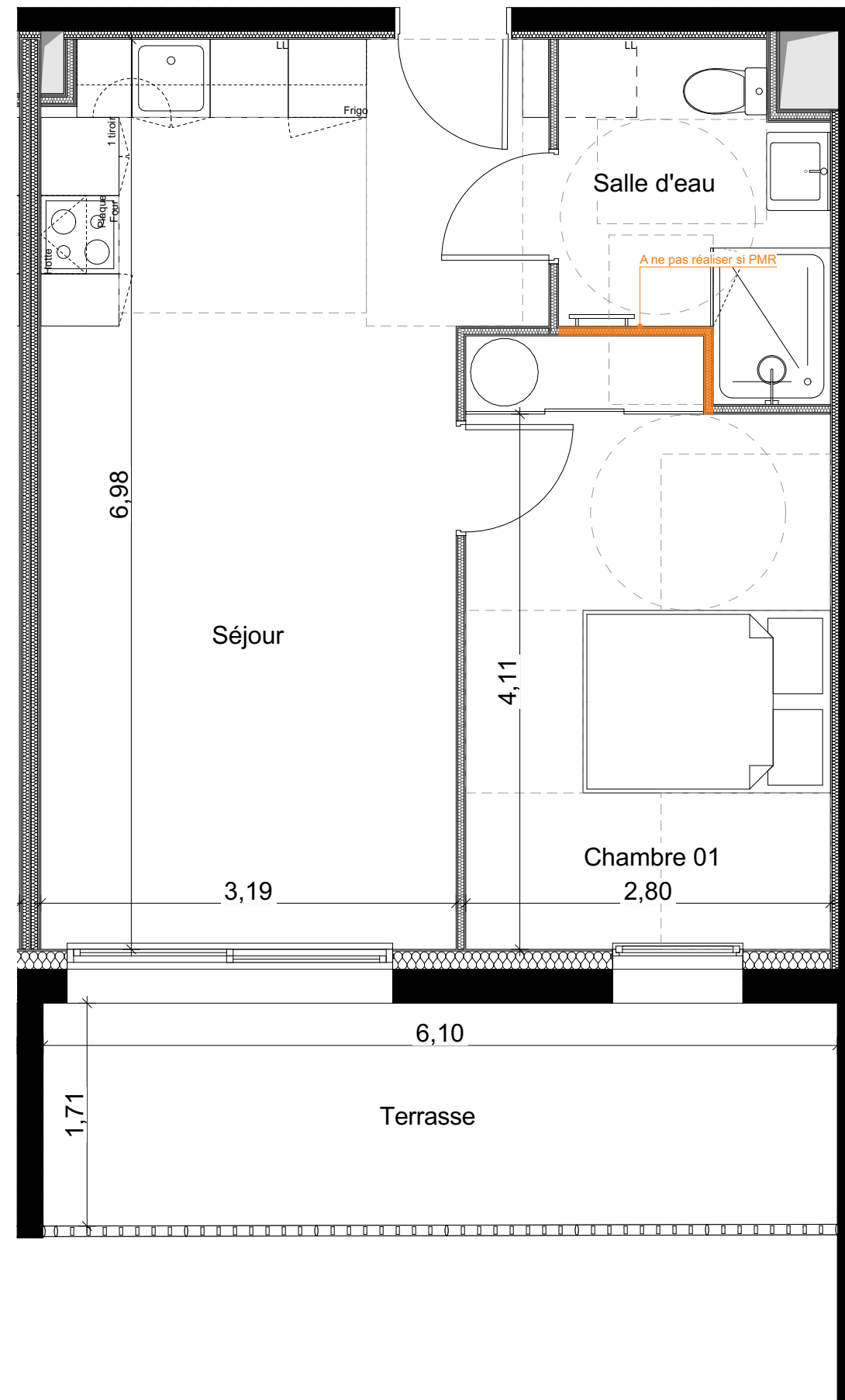
10.43 m²
surface terrasse

Séjour : 23.69 m²
Chambre 01 : 12.59 m²
Salle d'eau : 4.83 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

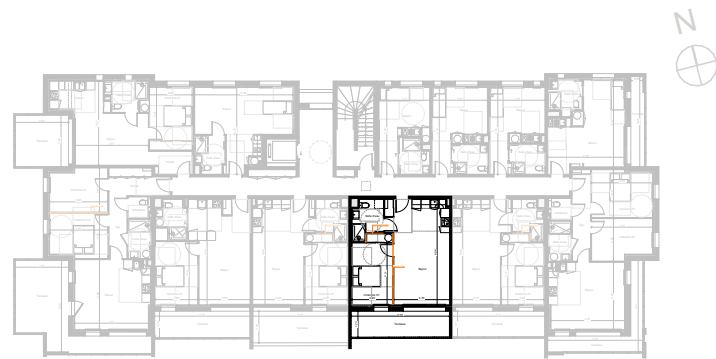
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T2**
N° B.107
Etage 1

43.88 m²
surface habitable

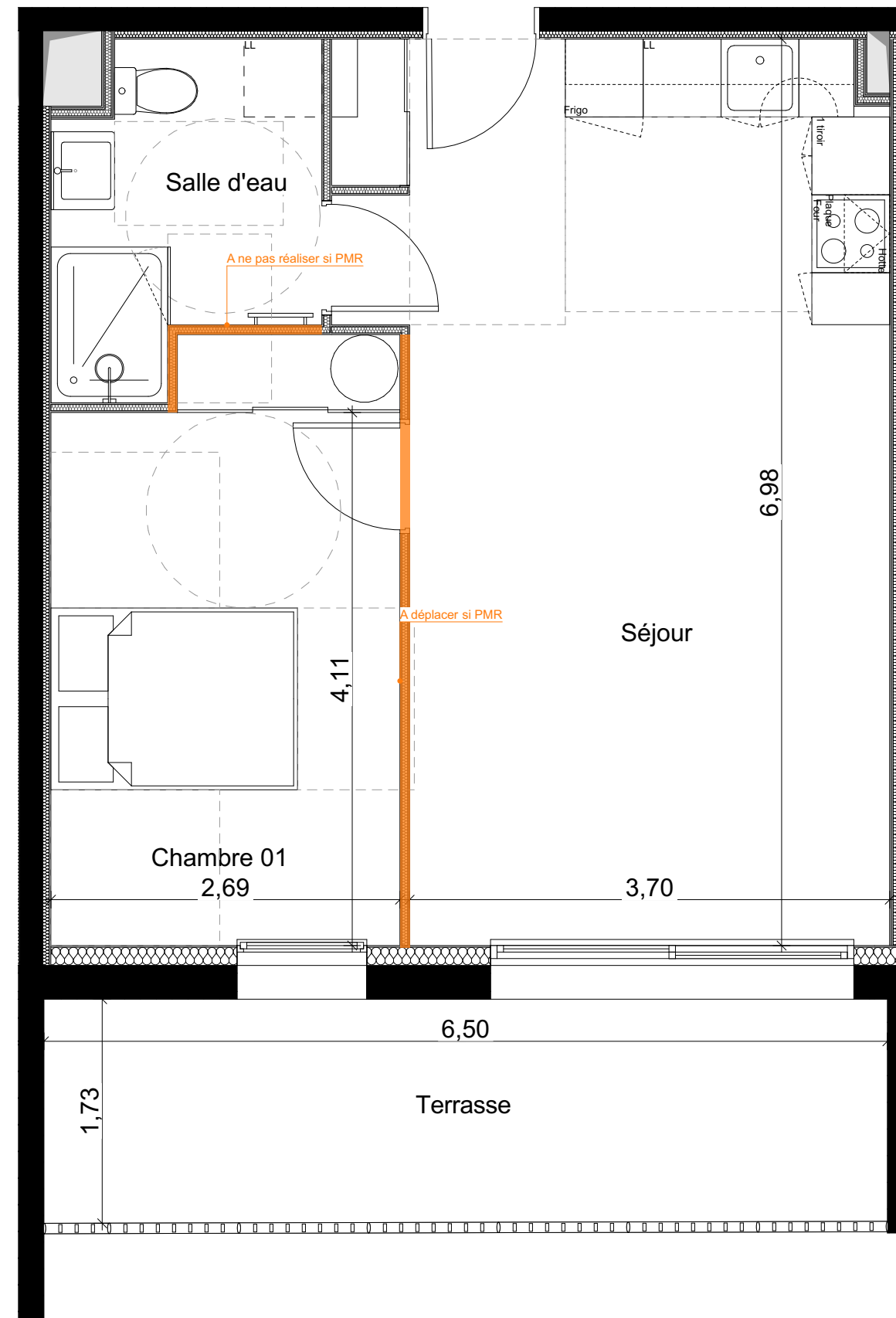
11.12 m²
surface terrasse

Séjour : 26.97 m²
Chambre 01 : 12.07 m²
Salle d'eau : 4.84 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

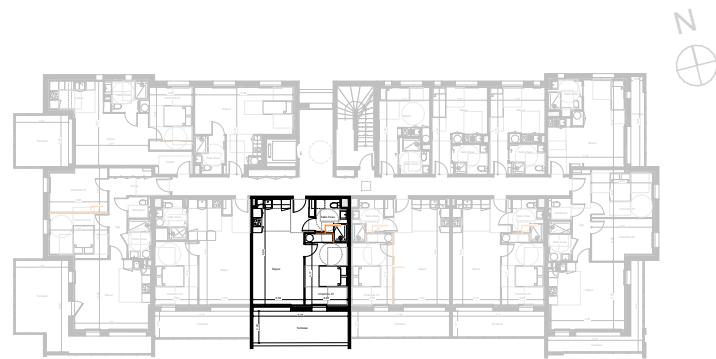
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T2**
N° B.108
Etage 1

42.49 m²
surface habitable

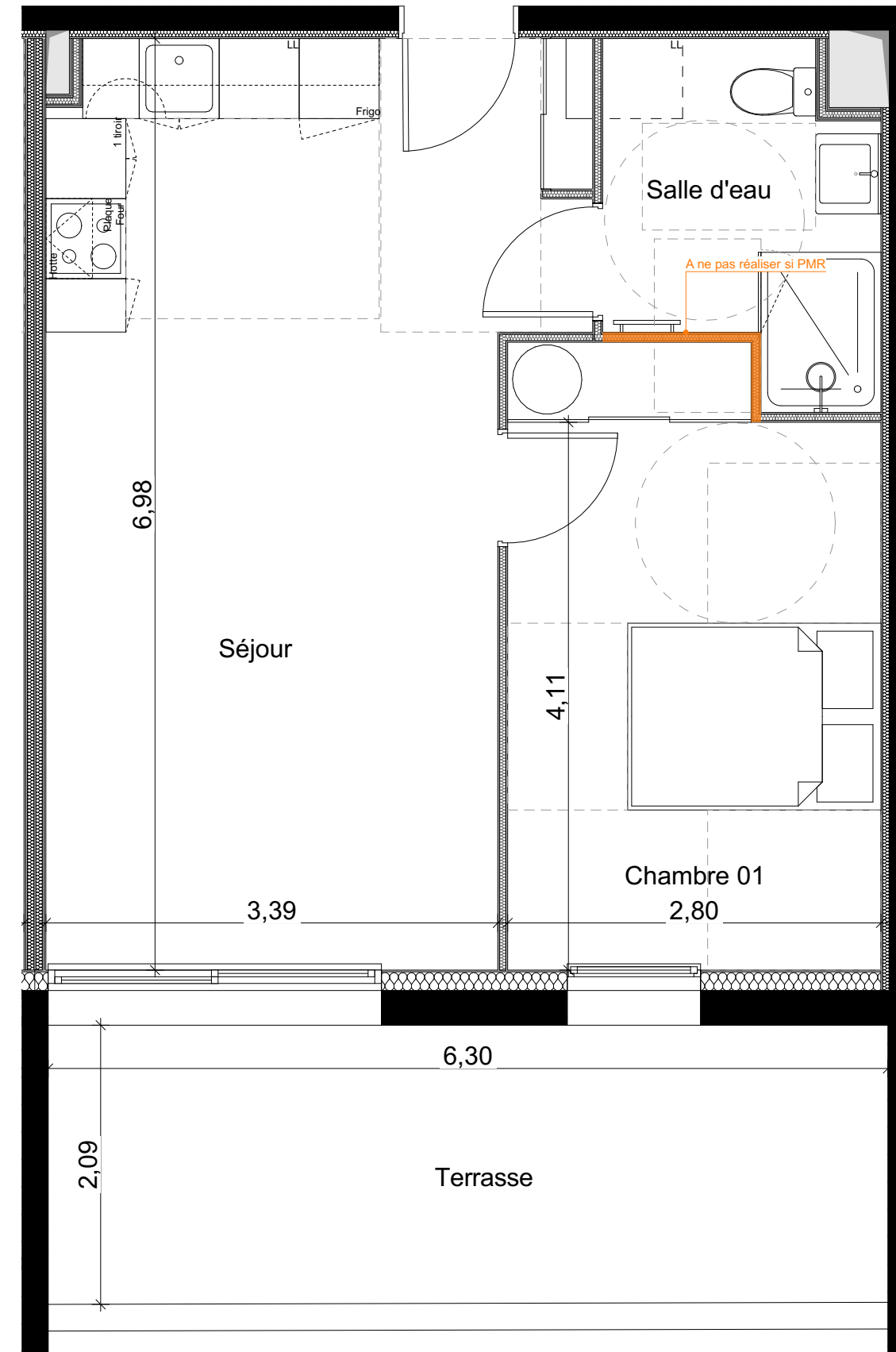
13.08 m²
surface terrasse

Séjour : 25.07 m²
Chambre 01 : 12.59 m²
Salle d'eau : 4.83 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

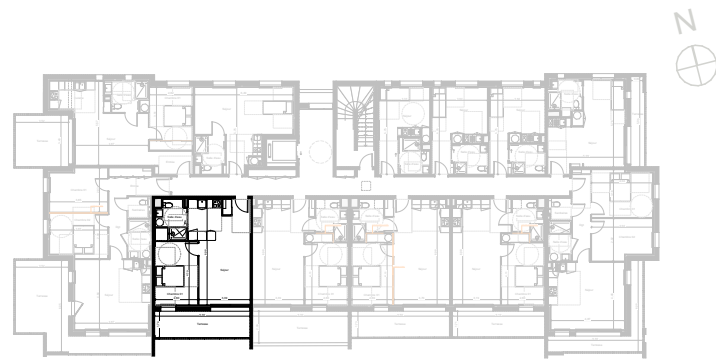
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T2**
N° B.109
Etage 1

42.33 m²
surface habitable

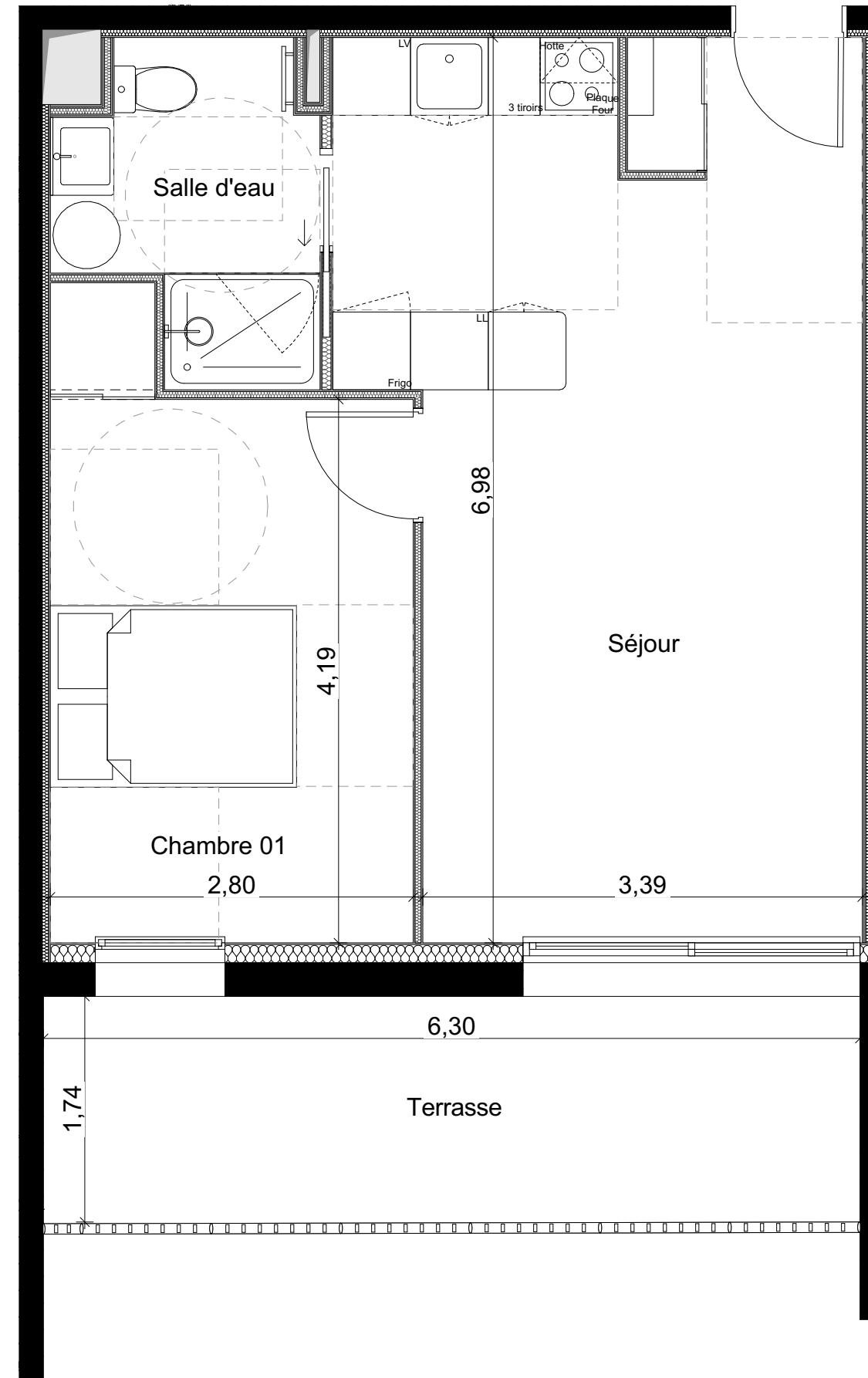
10.96 m²
surface terrasse

Séjour : 25.44 m²
Chambre 01 : 12.46 m²
Salle d'eau : 4.43 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

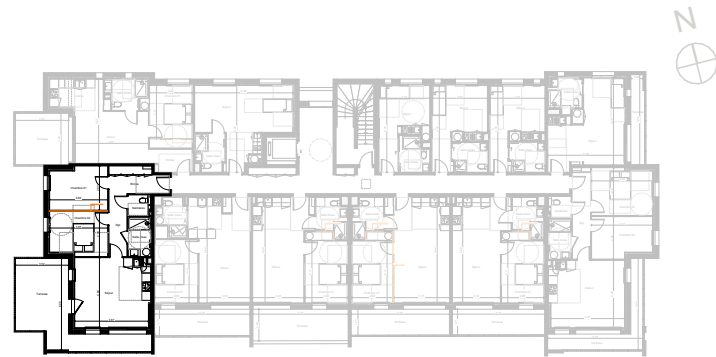
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T3**
N° B.110
Etage 1

62.27 m²
surface habitable

25.09 m²
surface terrasse

Entrée : 6.64 m²
Dégagement : 4.99 m²
Sanitaires : 1.99 m²
Salle d'eau : 3.98 m²

Séjour : 22.95 m²
Chambre 01 : 10.71 m²
Chambre 02 : 11.01 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

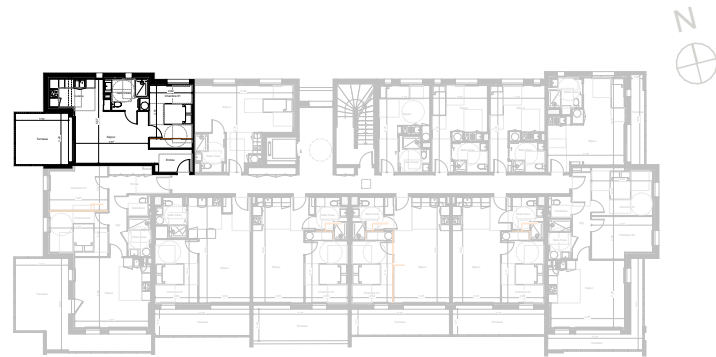
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T2**
N° B.111
Etage 1

45.49 m²
surface habitable

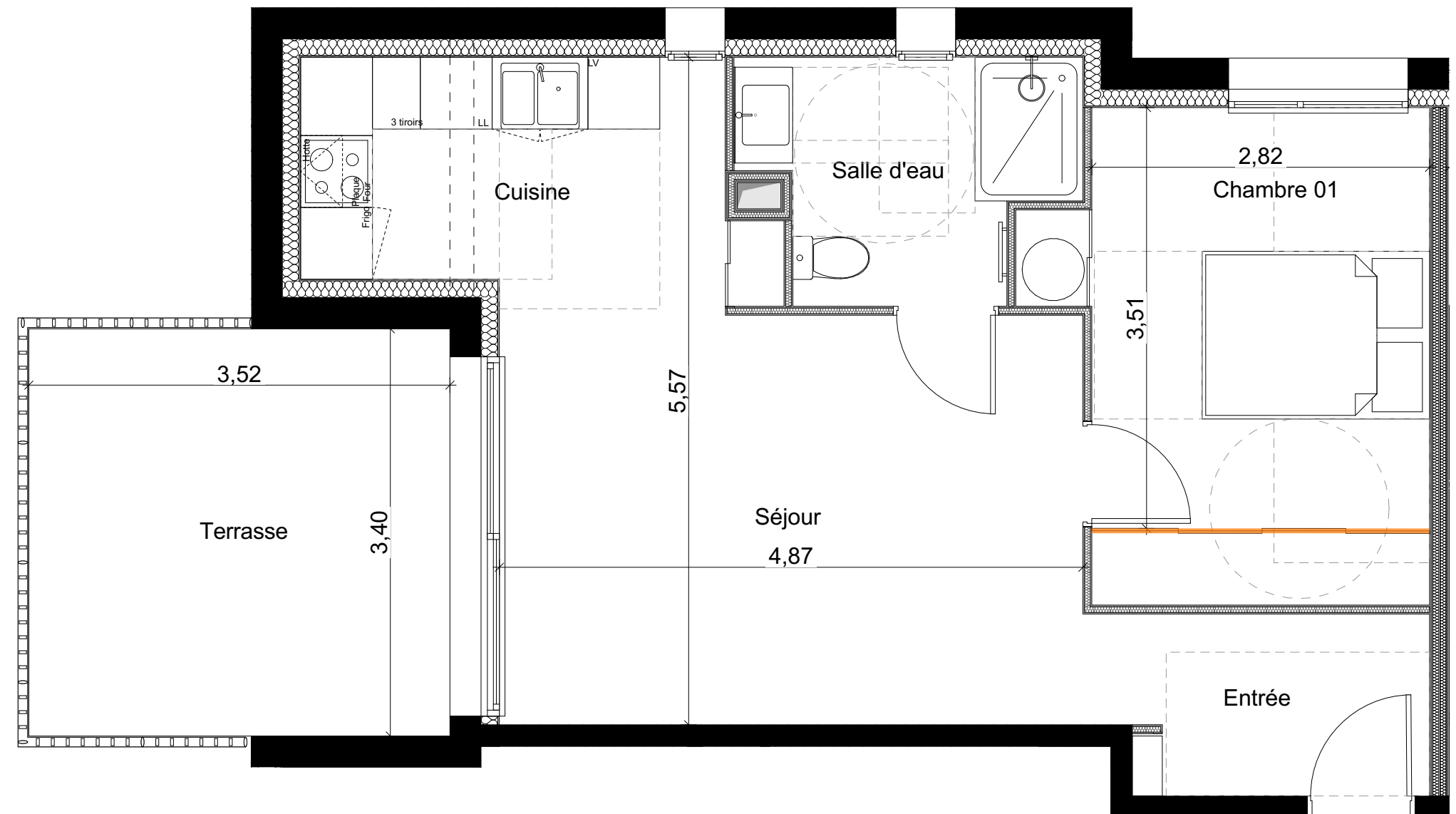
11.79 m²
surface terrasse

Entrée : 4.15 m²
Séjour : 17.58 m²
Cuisine : 6.58 m²
Chambre 01 : 12.23 m²
Salle d'eau 4.95 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

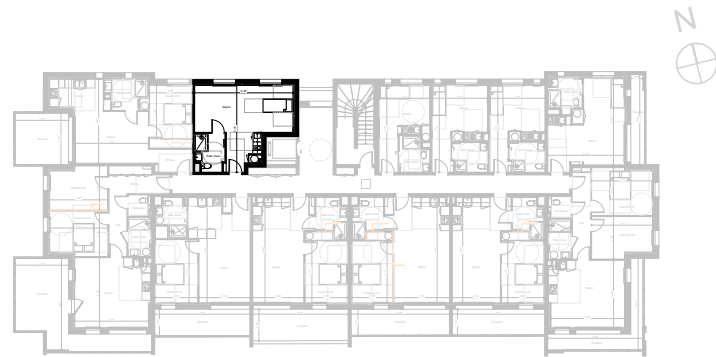
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T1 BIS**
N° B.112
Etage 1

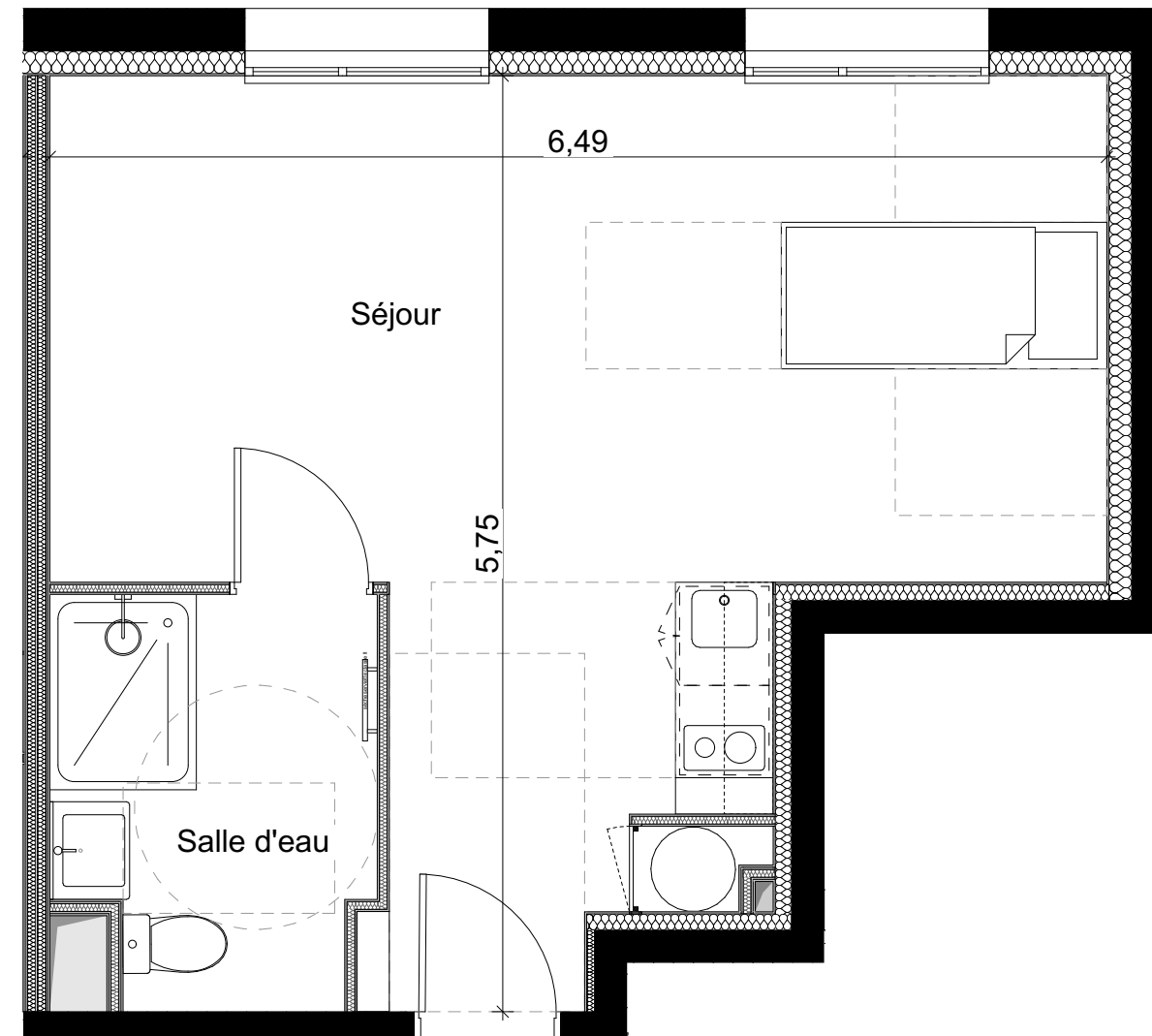
30.41 m²
surface habitable

Séjour : 25.70 m²
Salle d'eau : 4.71 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T1**
N° B.201
Etage 2

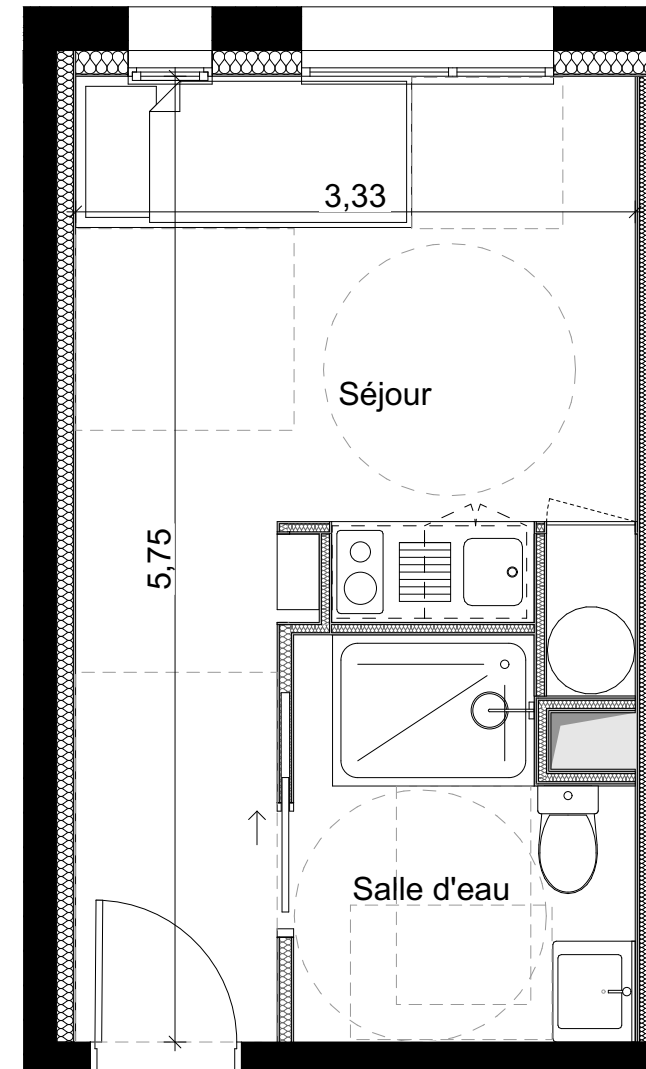
18.34 m²
surface habitable

Séjour : 13.95 m²
Salle d'eau : 4.39 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T1**
N° B.202
Etage 2

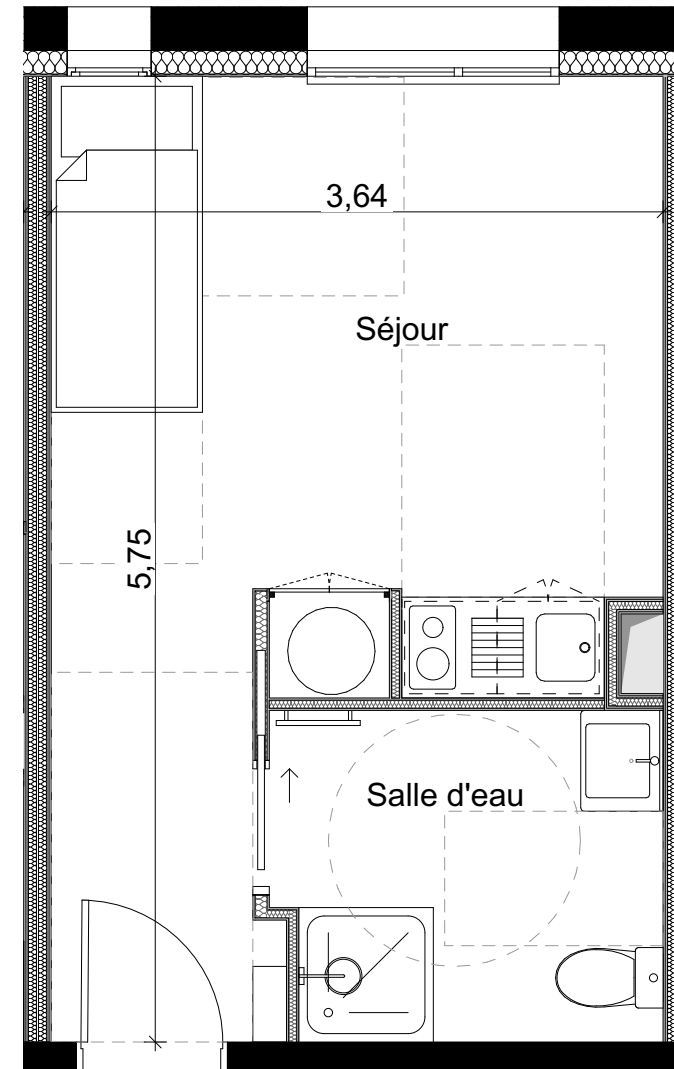
20.23 m²
surface habitable

Séjour : 15.75 m²
Salle d'eau : 4.48 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T1**
N° B.203
Etage 2

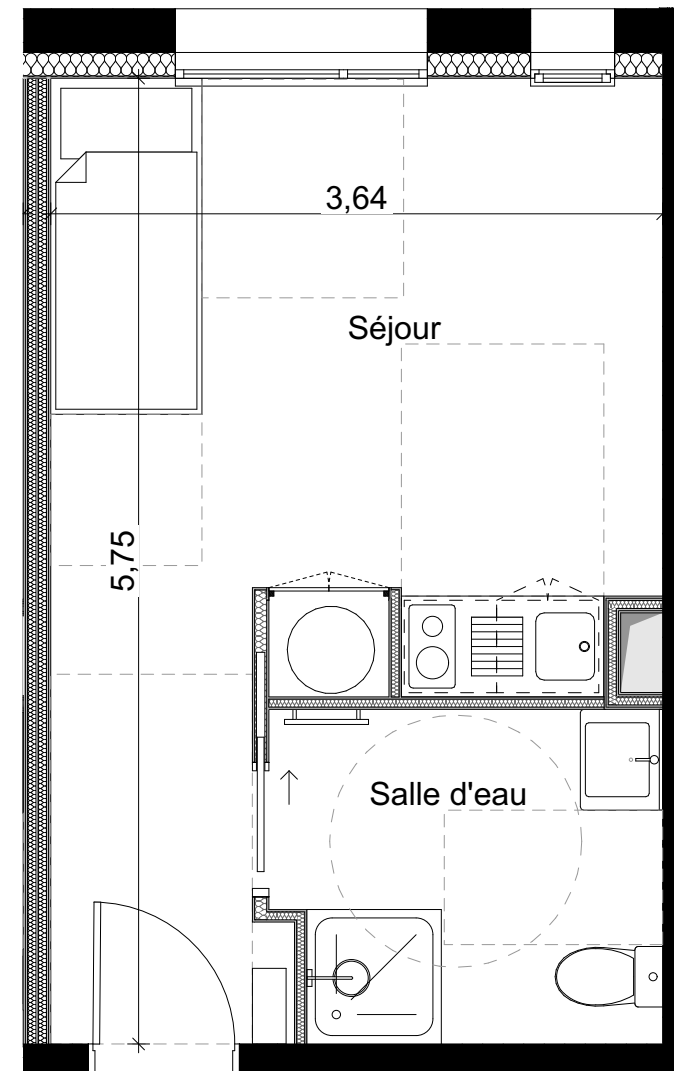
20.24 m²
surface habitable

Séjour : 15.75 m²
Salle d'eau : 4.49 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T1 BIS**
N° B.204
Etage 2

28.93 m²
surface habitable

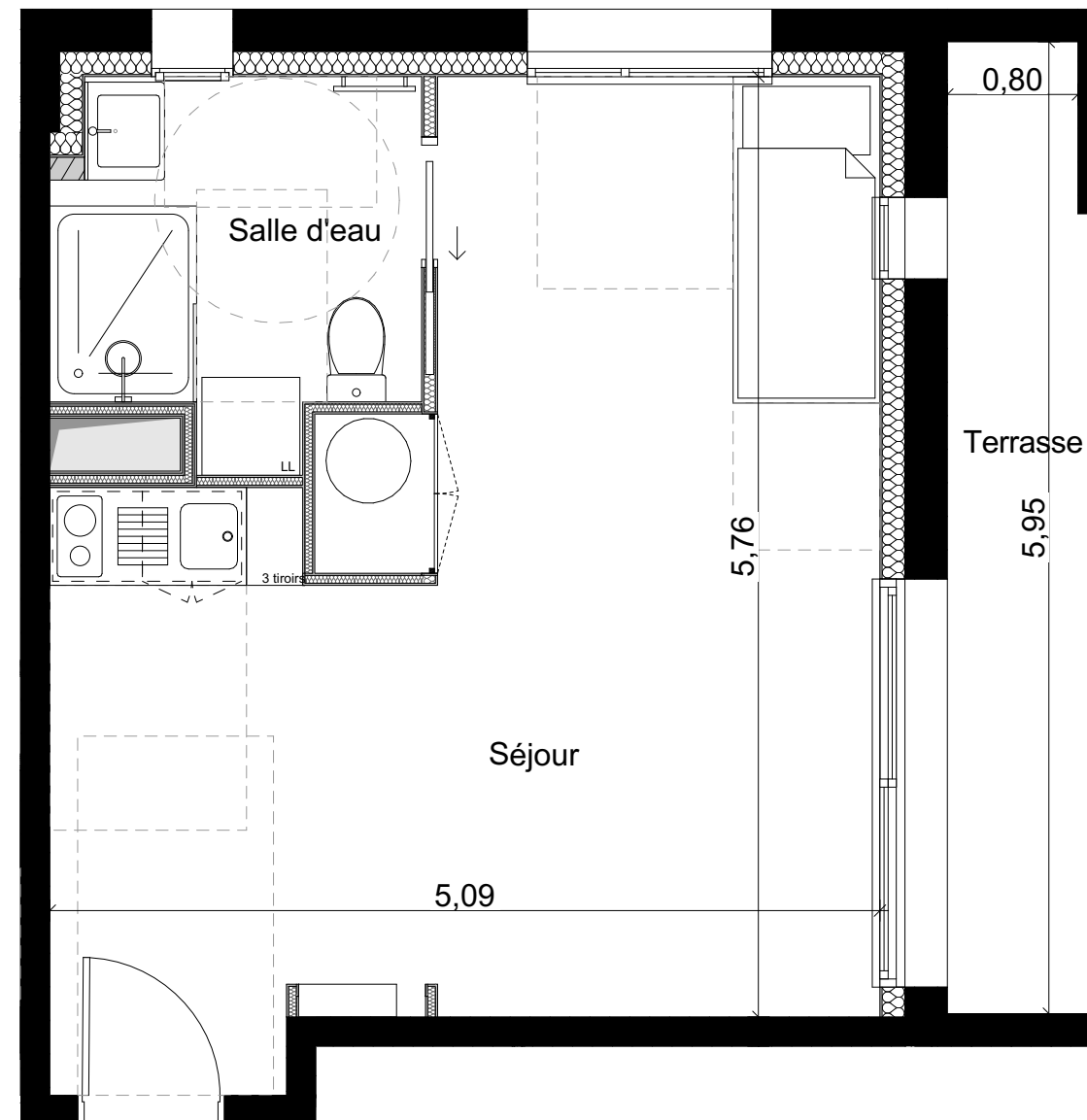
5.30 m²
surface terrasse

Séjour : 24.23 m²
Salle d'eau : 4.70 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T3**
N° B.205
Etage 2

58.32 m²
surface habitable

10.62 m²
surface terrasse

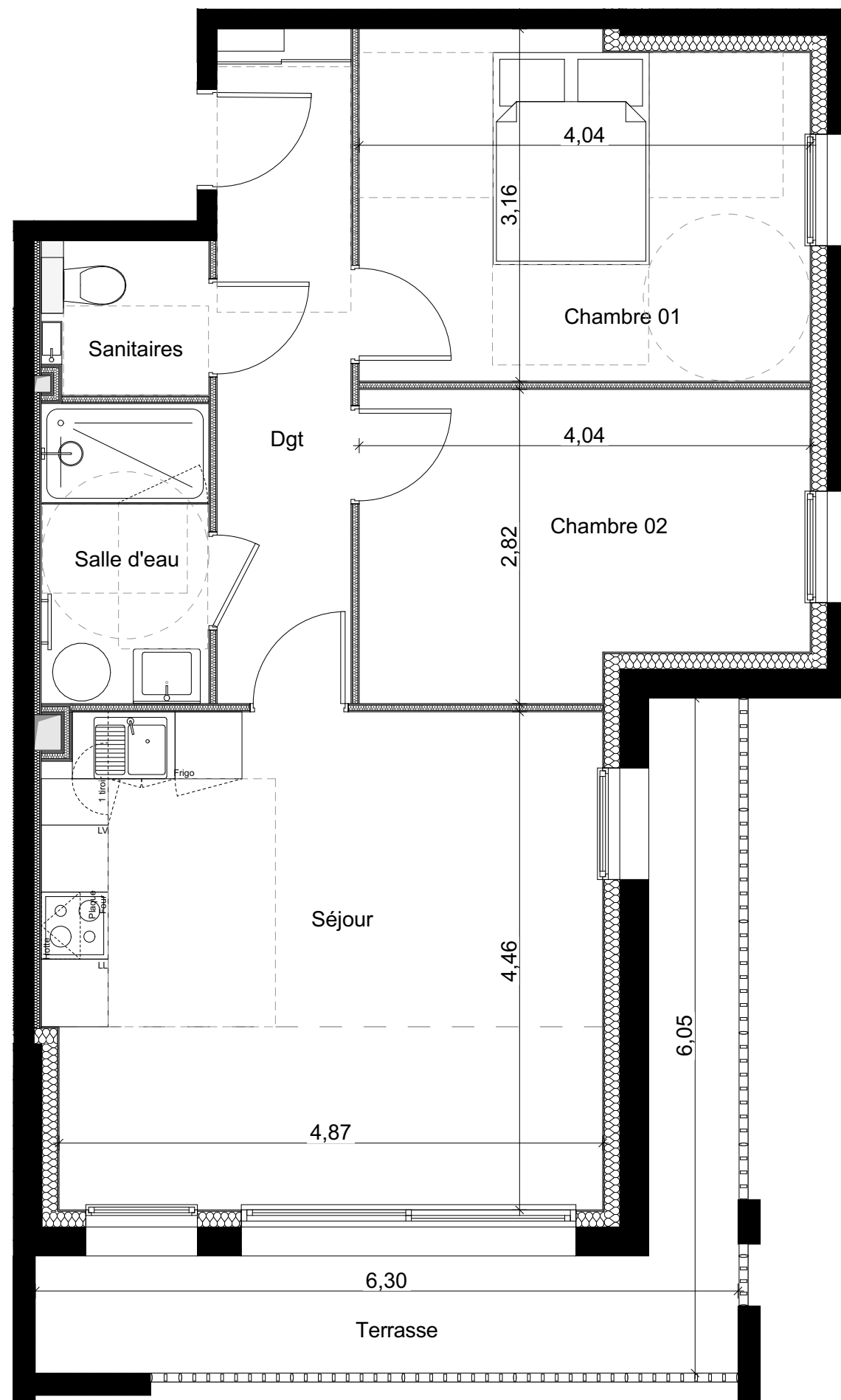
Dégagement : 7.26 m²
Sanitaires : 2.03 m²
Salle d'eau : 4.04 m²

Séjour : 22.09 m²
Chambre 01 : 12.37 m²
Chambre 02 : 10.53 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

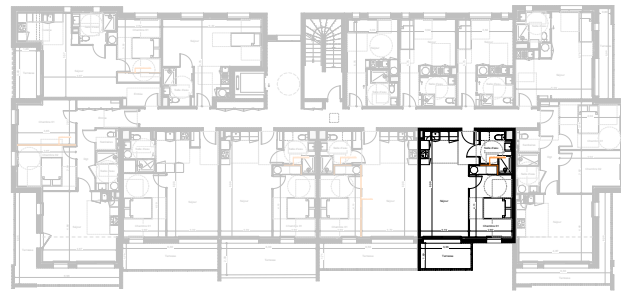
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T2**
N° B.206
Etage 2

41.11 m²
surface habitable

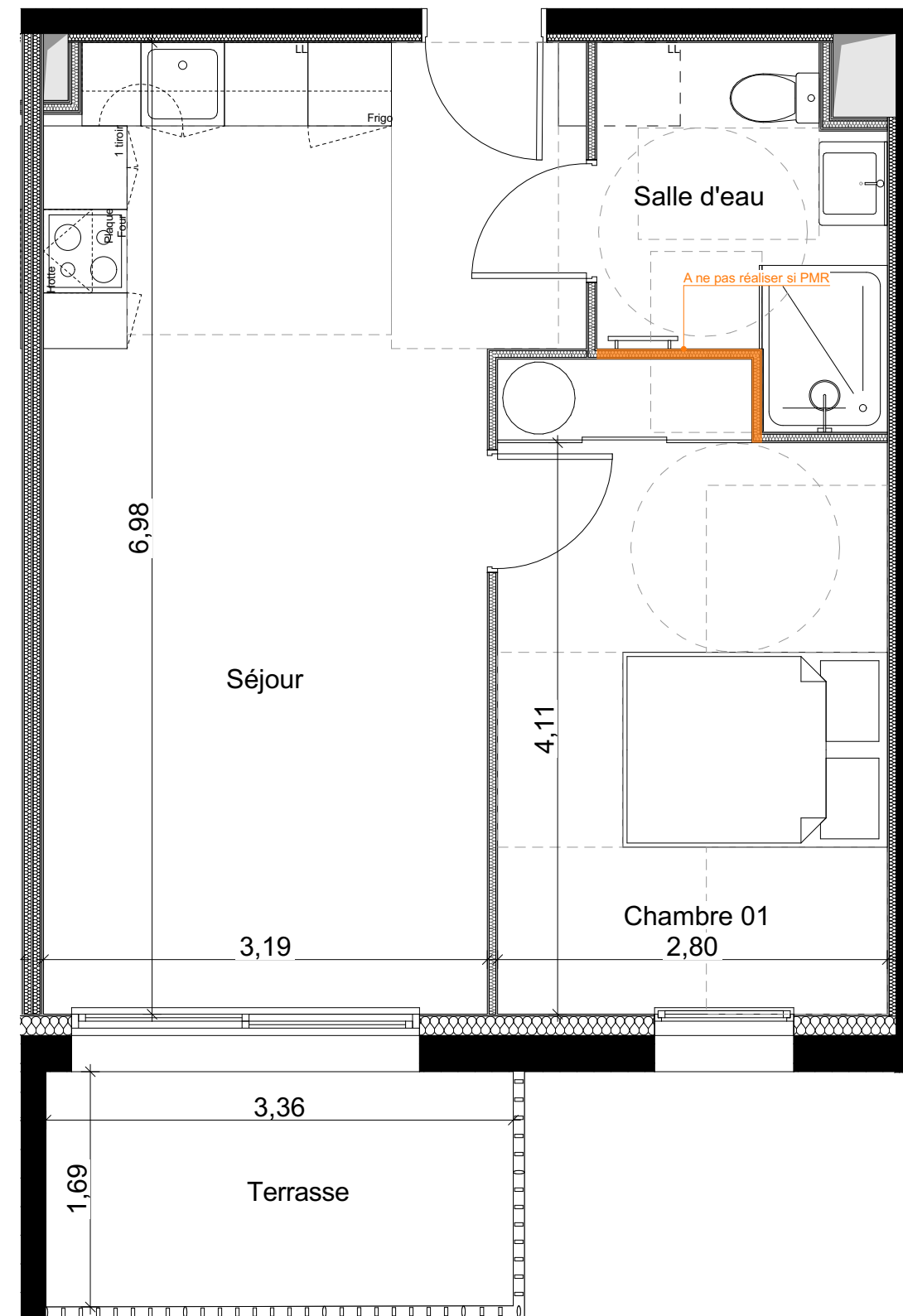
5.74 m²
surface terrasse

Séjour : 23.69 m²
Chambre 01 : 12.59 m²
Salle d'eau : 4.83 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

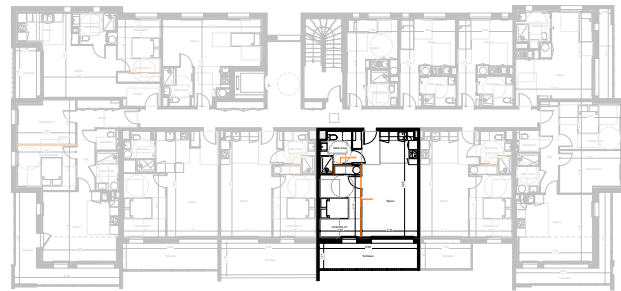
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T2**
N° B.207
Etage 2

43.88 m²
surface habitable

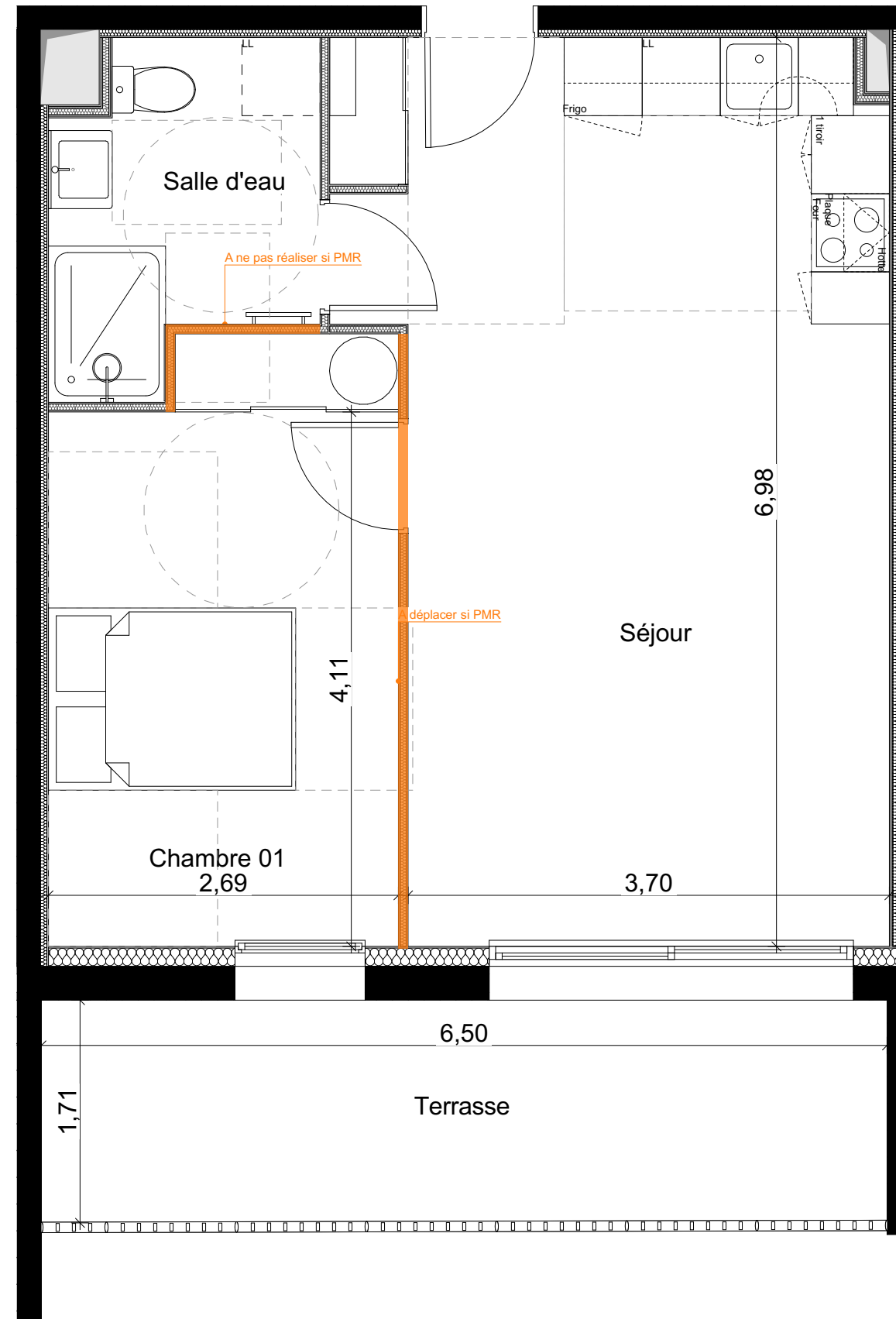
11.12 m²
surface terrasse

Séjour : 26.97 m²
Chambre 01 : 12.07 m²
Salle d'eau : 4.84 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

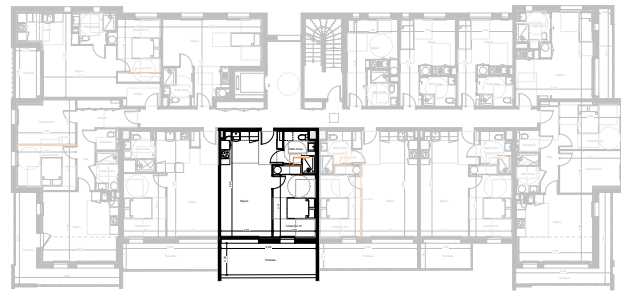
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T2**
N° B.208
Etage 2

42.49 m²
surface habitable

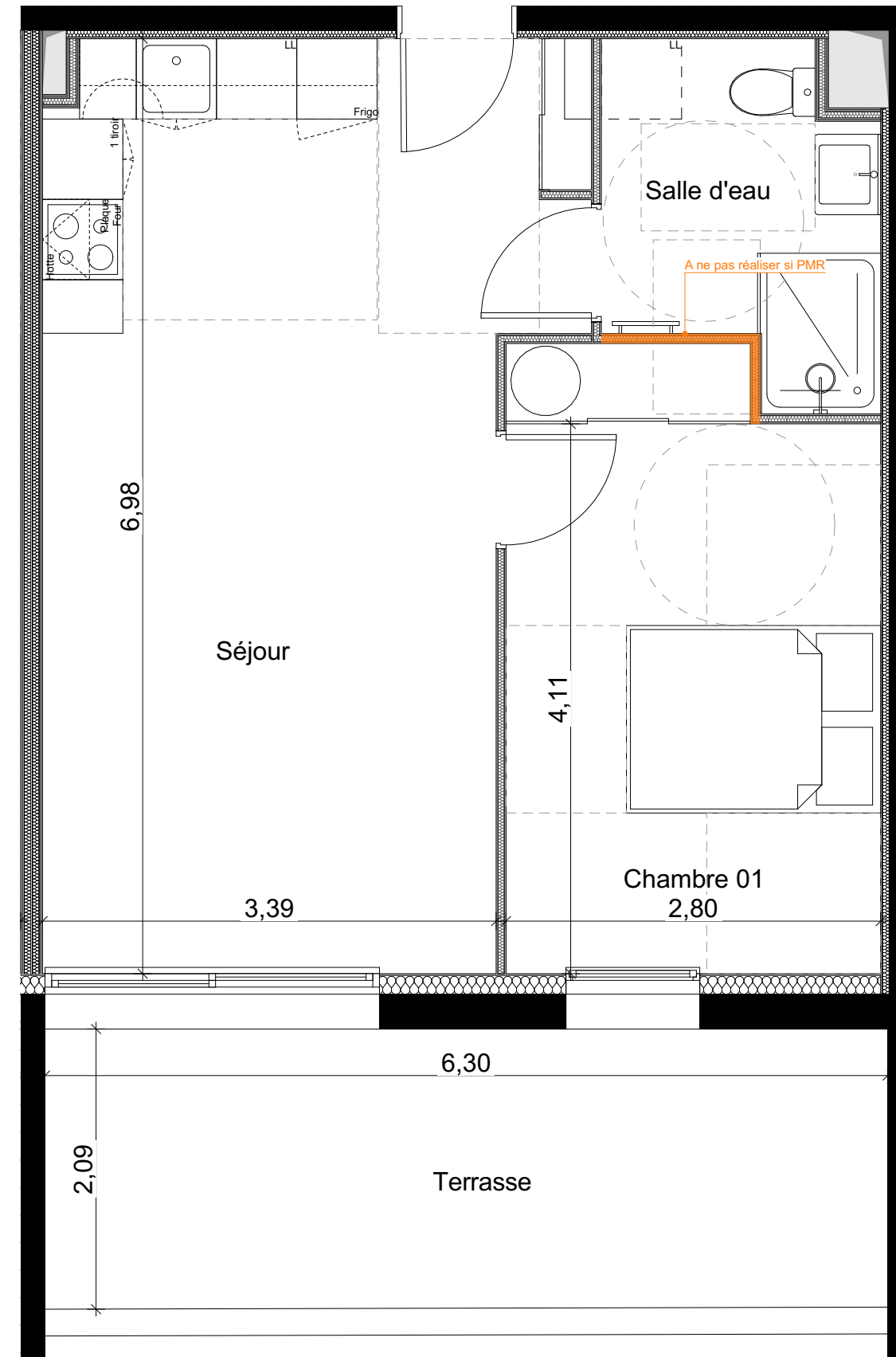
13.08 m²
surface terrasse

Séjour : 25.07 m²
Chambre 01 : 12.59 m²
Salle d'eau : 4.83 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

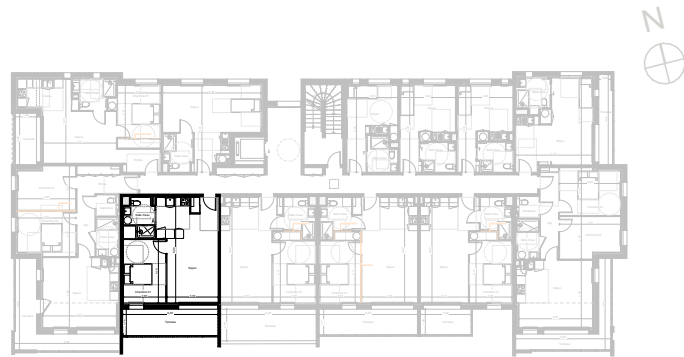
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T2**
N° B.209
Etage 2

42.33 m²
surface habitable

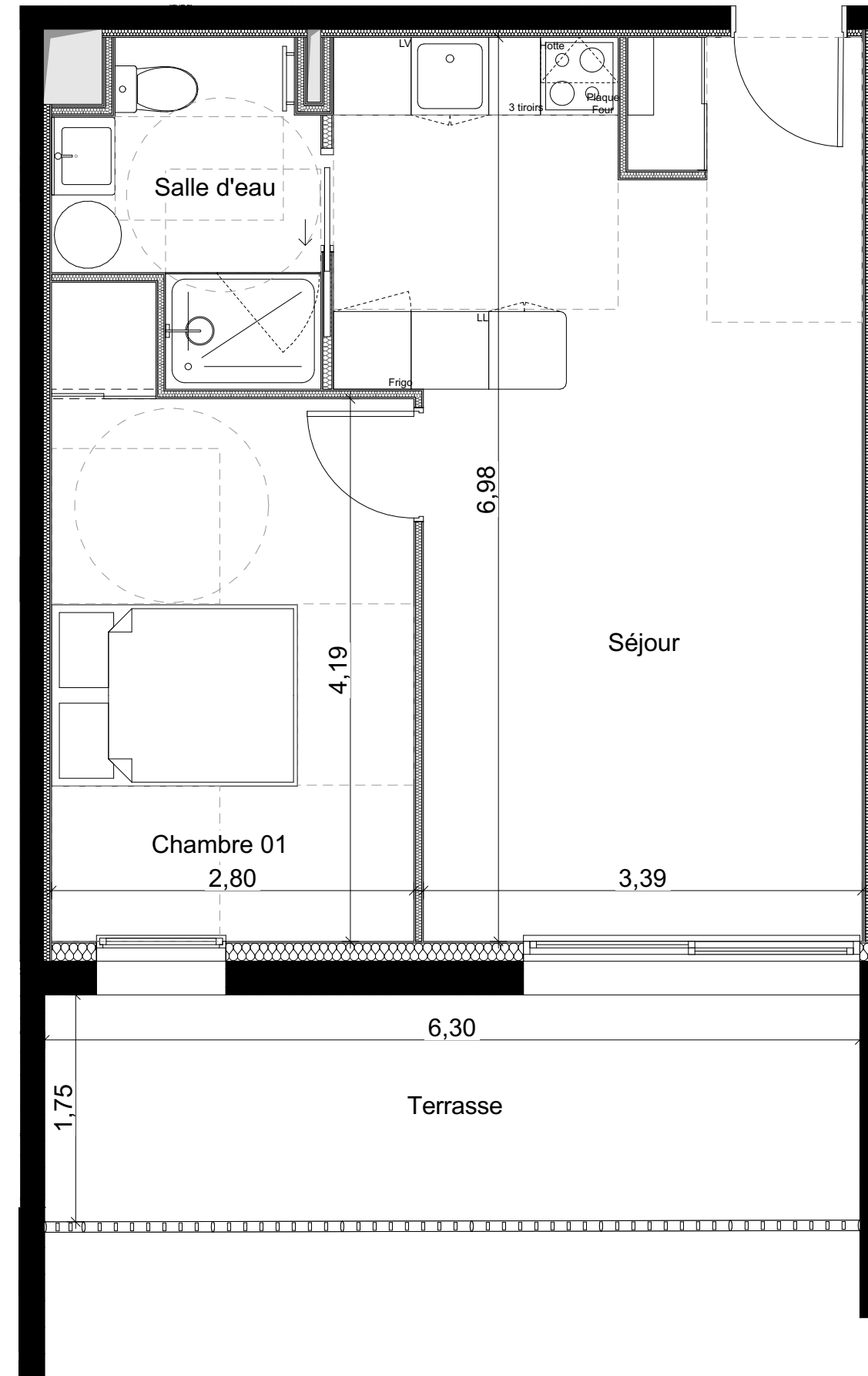
10.96 m²
surface terrasse

Séjour : 25.44 m²
Chambre 01 : 12.46 m²
Salle d'eau : 4.43 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

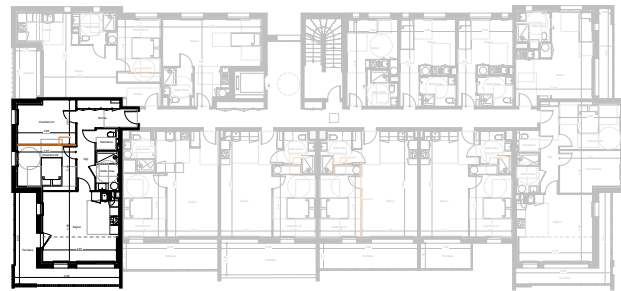
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T3**
N° B.210
Etage 2

62.27 m²
surface habitable

14.76 m²
surface terrasse

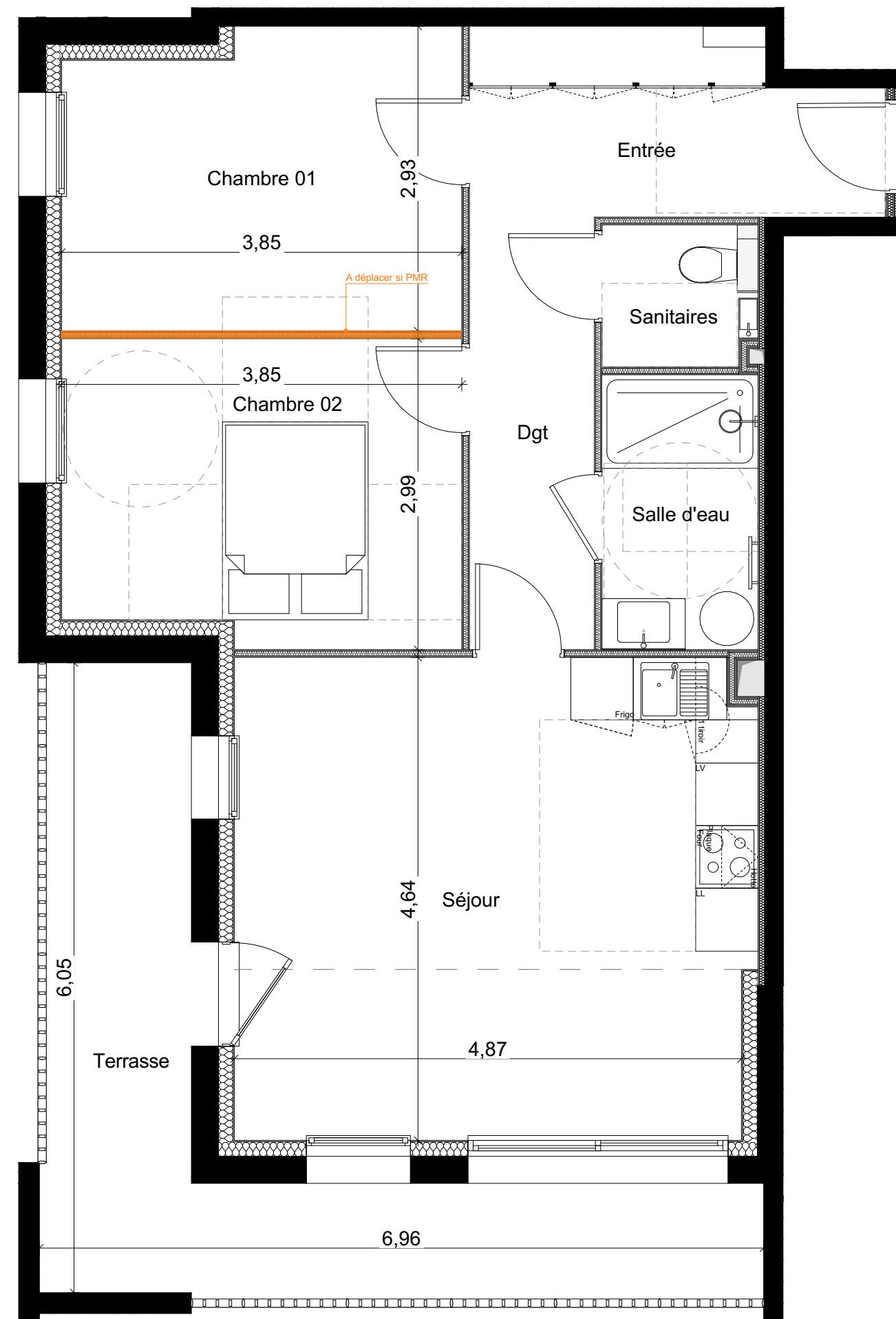
Entrée : 6.64 m²
Dégagement : 4.99 m²
Sanitaires : 1.99 m²
Salle d'eau : 3.98 m²

Séjour : 22.95 m²
Chambre 01 : 10.71 m²
Chambre 02 : 11.01 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T2**
N° B.211
Etage 2

45.49 m²
surface habitable

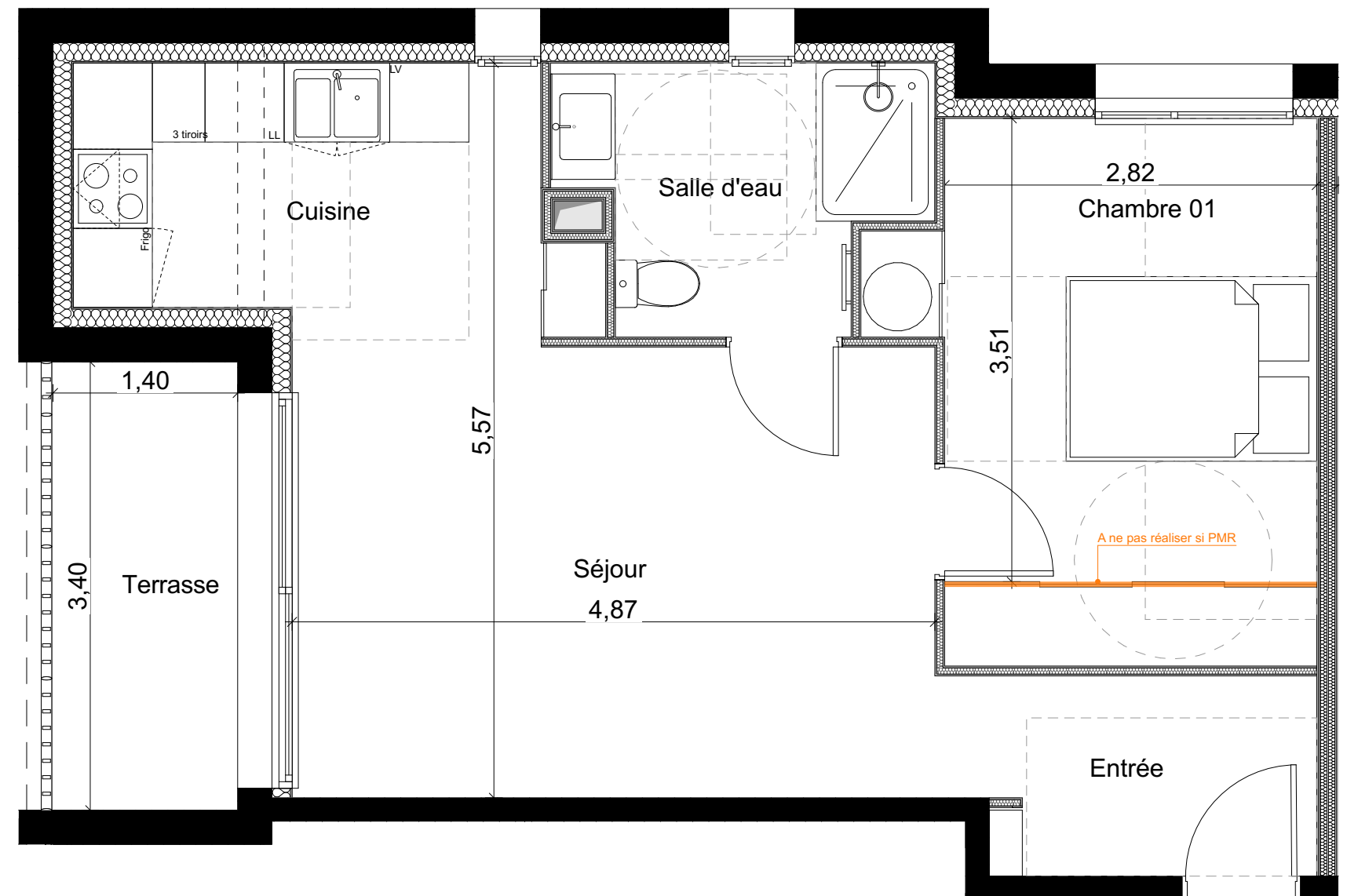
4.59 m²
surface terrasse

Entrée : 4.15 m²
Séjour : 17.58 m²
Cuisine : 6.58 m²
Chambre 01 : 12.23 m²
Salle d'eau 4.95 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Célianse

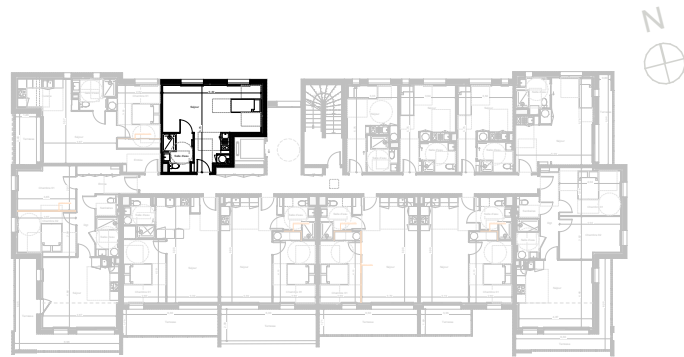
Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

Plan de commercialisation
30/05/2023



RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T1 BIS**
N° B.212
Etage 2

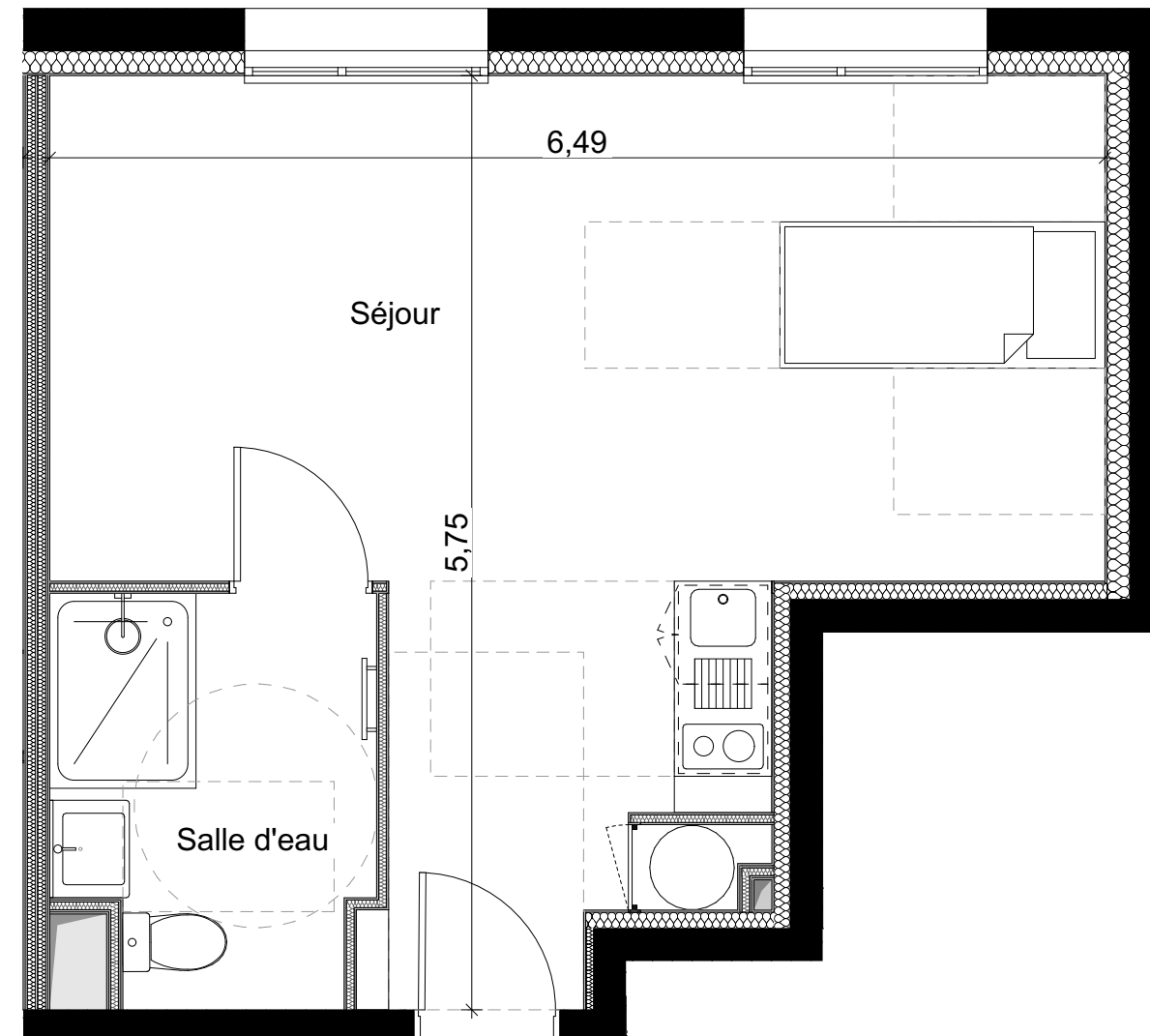
30.41 m²
surface habitable

Séjour : 25.70 m²
Salle d'eau : 4.71 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

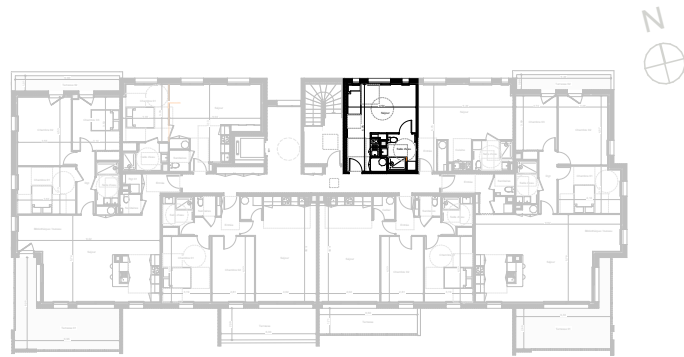
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T1**
N° B.301
Etage 3

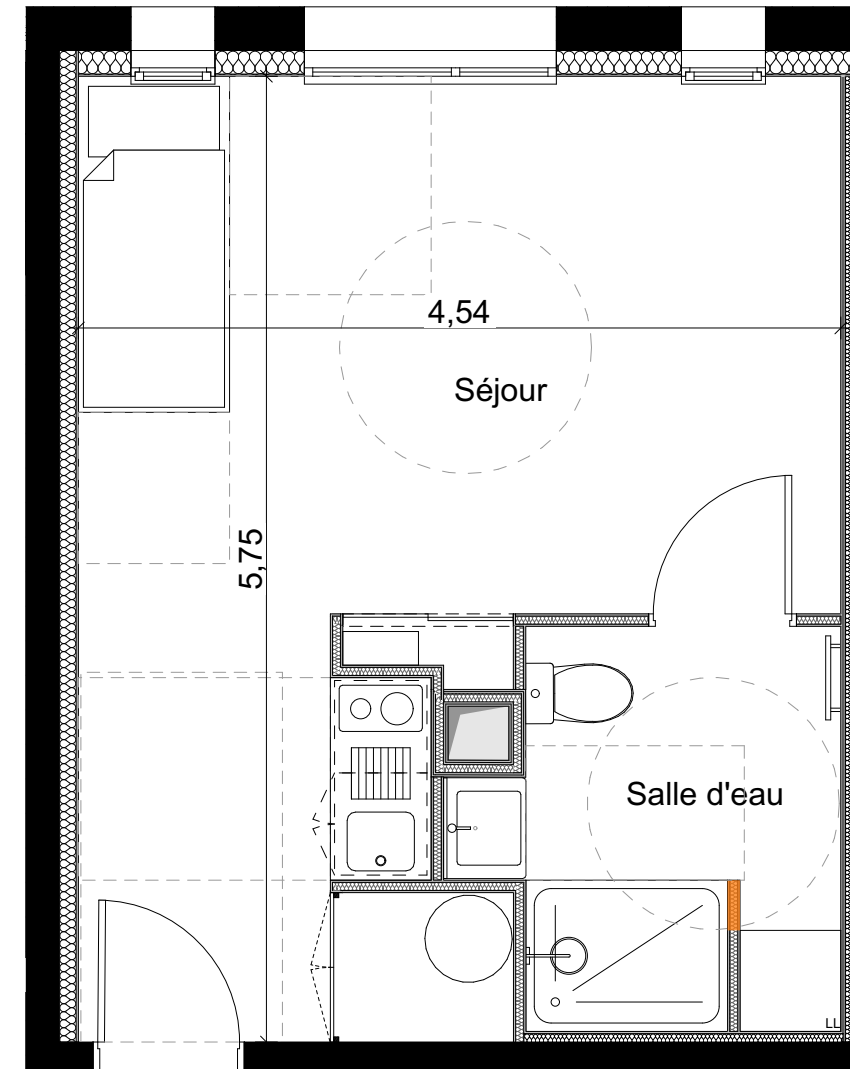
25.14 m²
surface habitable

Séjour : 20.38 m²
Salle d'eau : 4.76 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

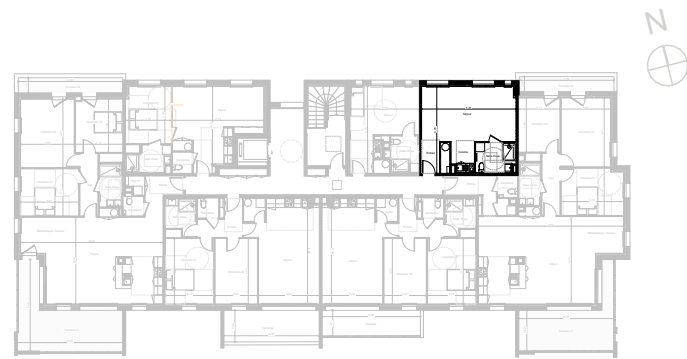
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T1 BIS**
N° B.302
Etage 3

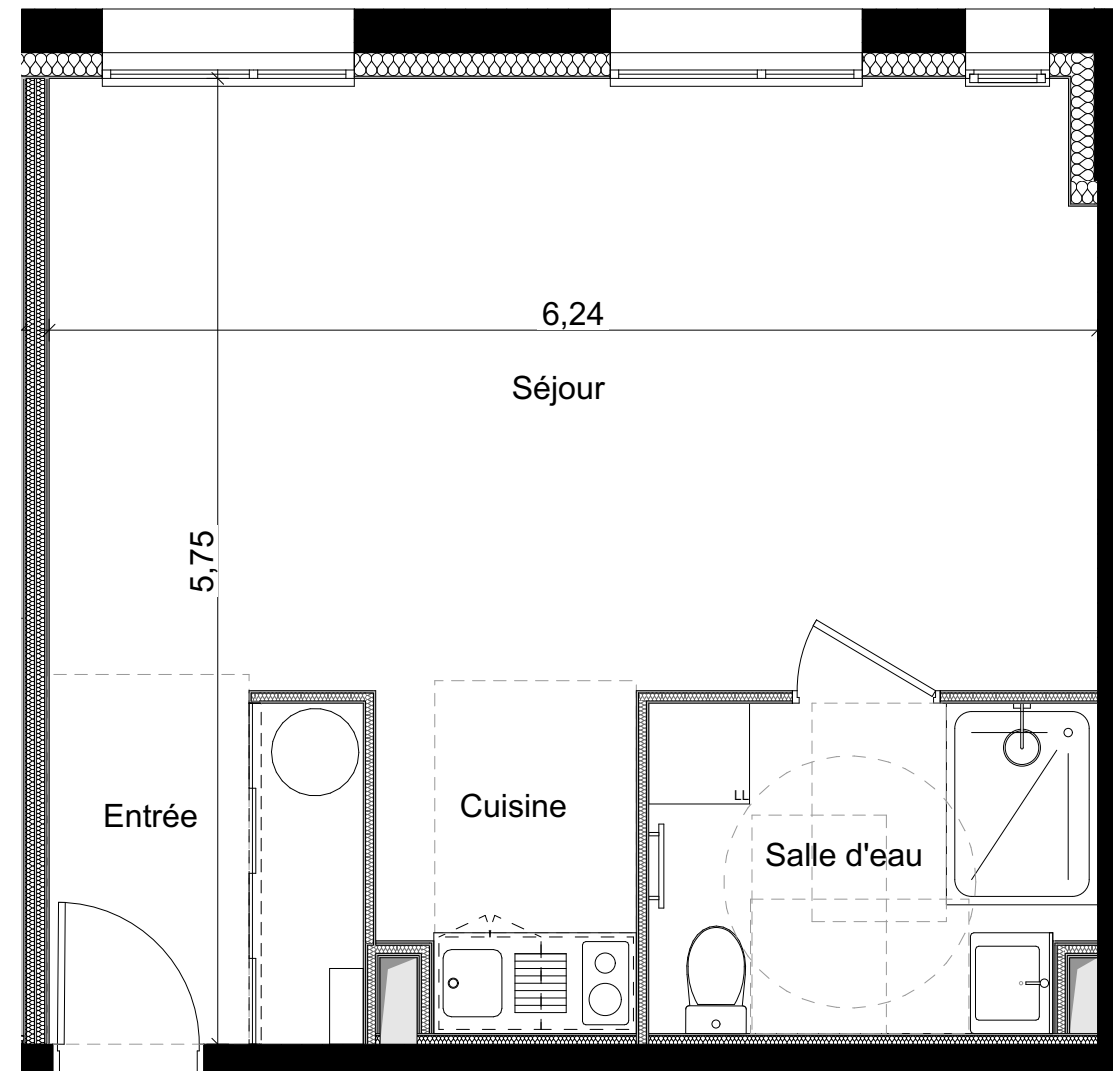
34.71 m²
surface habitable

Entrée : 3.90 m²
Séjour : 22.73 m²
Cuisine : 2.97 m²
Salle d'eau : 5.11 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

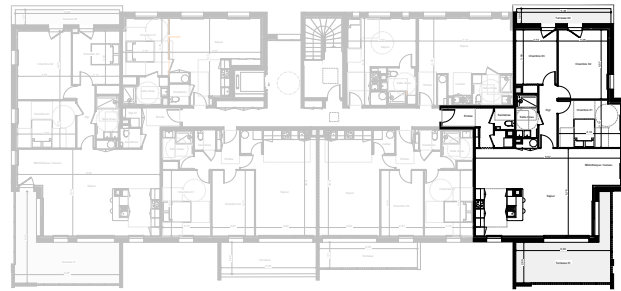
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T4**
N° B.303
Etage 3

106.08 m²
surface habitable

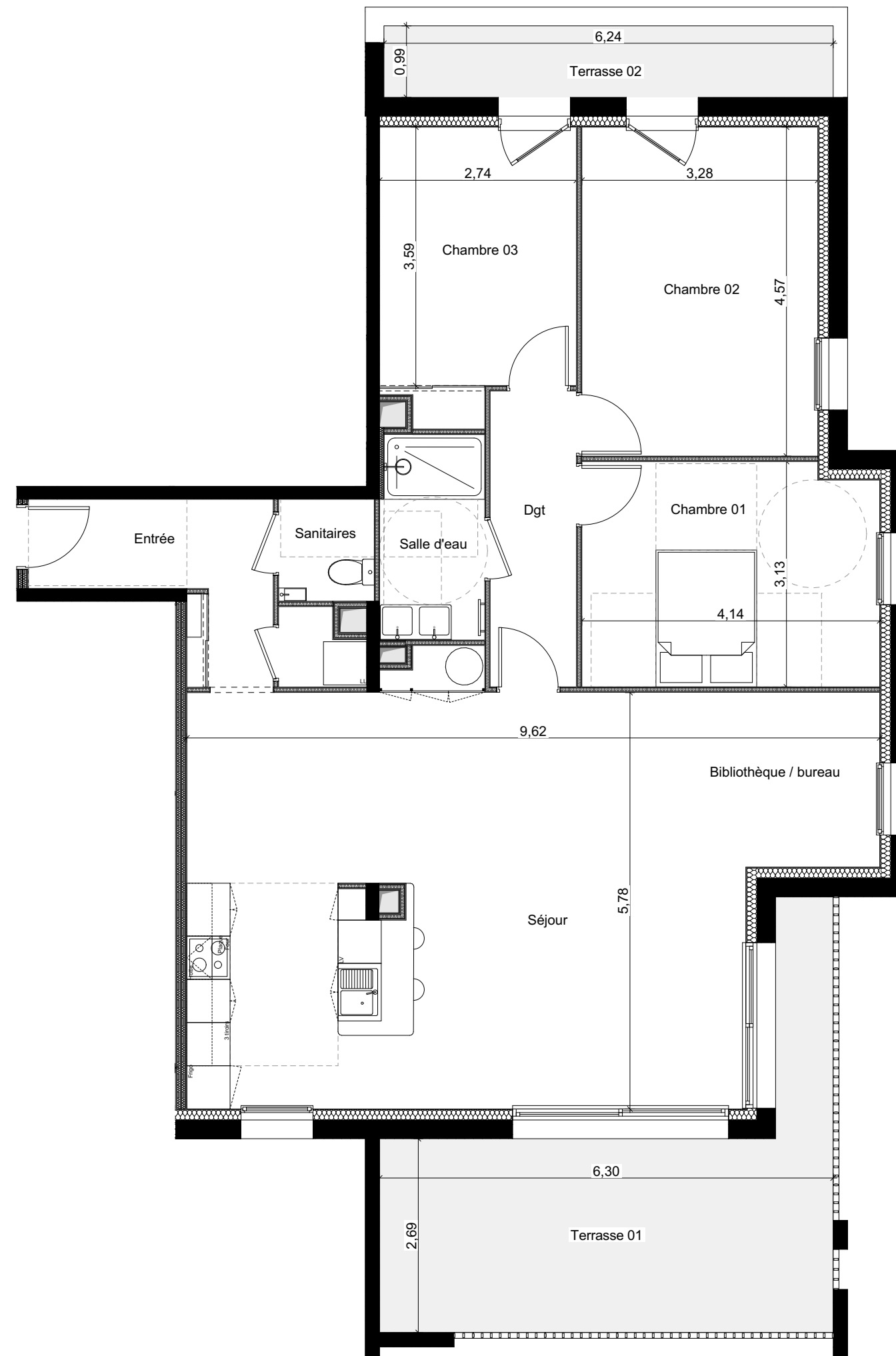
25.84 m²
surface terrasse

Entrée : 5.90 m ²	Dégagement : 4.93 m ²
Sanitaires : 1.88 m ²	Salle d'eau : 4.12 m ²
Cellier : 1.15 m ²	Chambre 01 : 12.73 m ²
Séjour : 42.95 m ²	Chambre 02 : 14.97 m ²
Bibliothèque/bureau : 6.97 m ²	Chambre 03 : 10.48 m ²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

Plan de commercialisation
30/05/2023

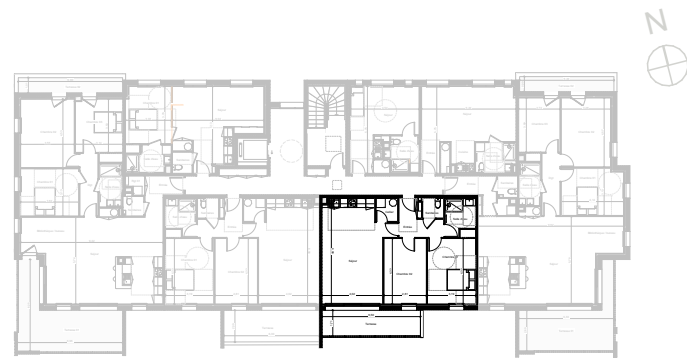


0 1 2m

Document non contractuel : Le promoteur se réserve la possibilité d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordre technique, administratif ou normatif

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T3**
N° B.304
Etage 3

68.79 m²
surface habitable

11.12 m²
surface terrasse

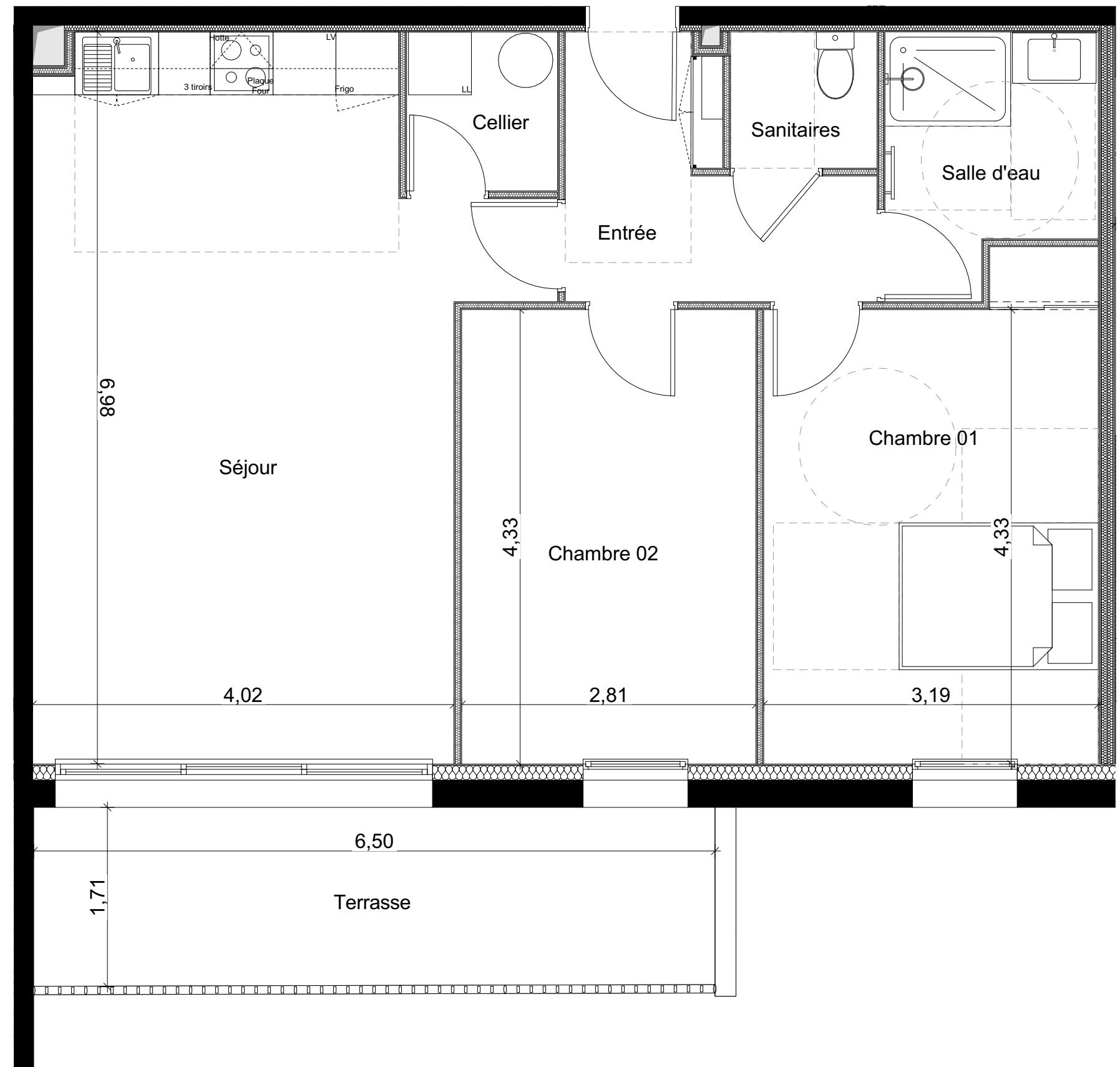
Entrée : 5.54 m²
Cellier : 2.18 m²
Séjour : 28.04 m²

Chambre 01 : 14.47 m²
Chambre 02 : 12.17 m²
Salle d'eau : 4.57 m²
Sanitaires : 1.82 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

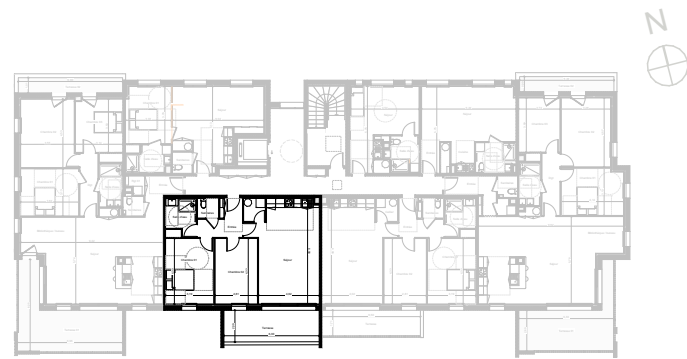
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T3**
N° B.305
Etage 3

68.85 m²
surface habitable

13.08 m²
surface terrasse

Entrée : 5.61 m²
Cellier : 2.18 m²
Séjour : 28.02 m²

Chambre 01 : 14.47 m²
Chambre 02 : 12.17 m²
Salle d'eau : 4.58 m²
Sanitaires : 1.82 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

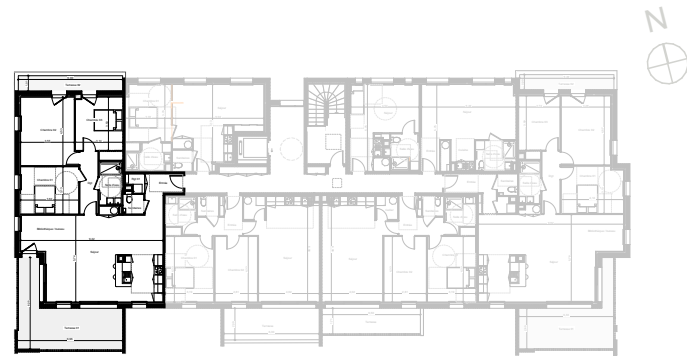
Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m

RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T4**
N° B.306
Etage 3

106.72 m²
surface habitable

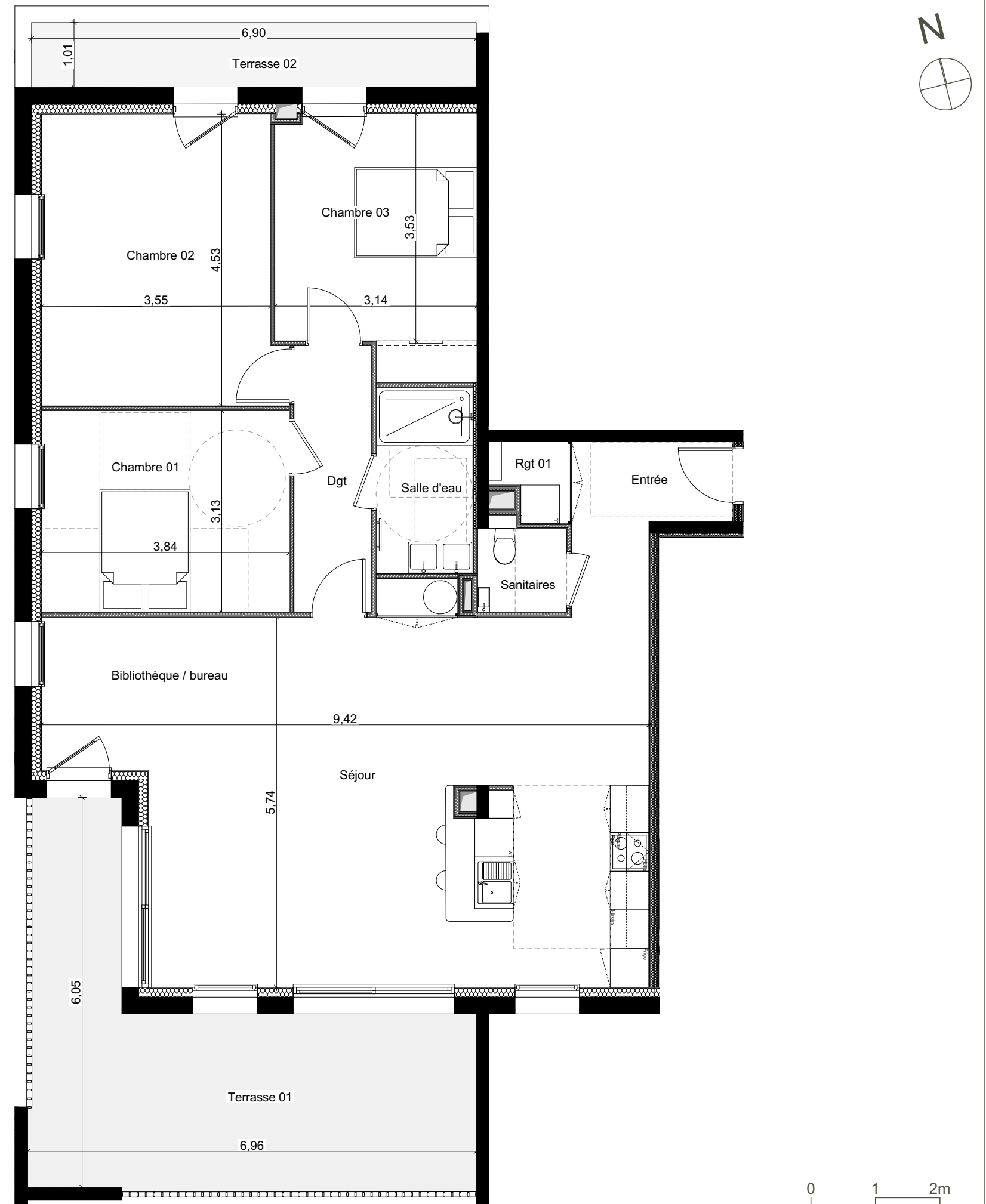
30.22 m²
surface terrasse

Entrée : 4.88 m ²	Dégagement : 4.96 m ²
Rangement : 1.31 m ²	Salle d'eau : 4.33 m ²
Sanitaires : 1.88 m ²	Chambre 01 : 12.03 m ²
Séjour : 41.83 m ²	Chambre 02 : 16.32 m ²
Bibliothèque/bureau : 7.17 m ²	Chambre 03 : 12.01 m ²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

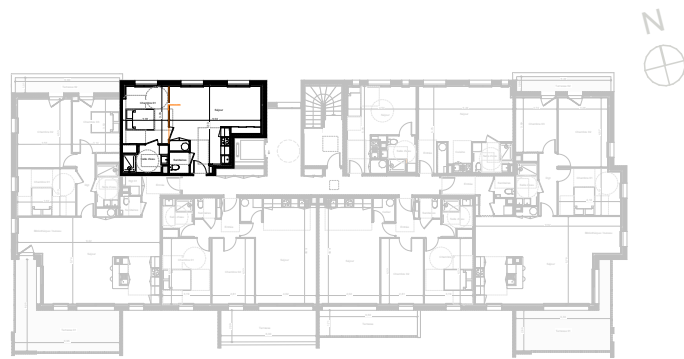
Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

Plan de commercialisation
30/05/2023



RESIDENCE
La Foresterie

LE MANS
Boulevard Louis Leprince-Ringuet



APPARTEMENT **T2**
N° B.307
Etage 3

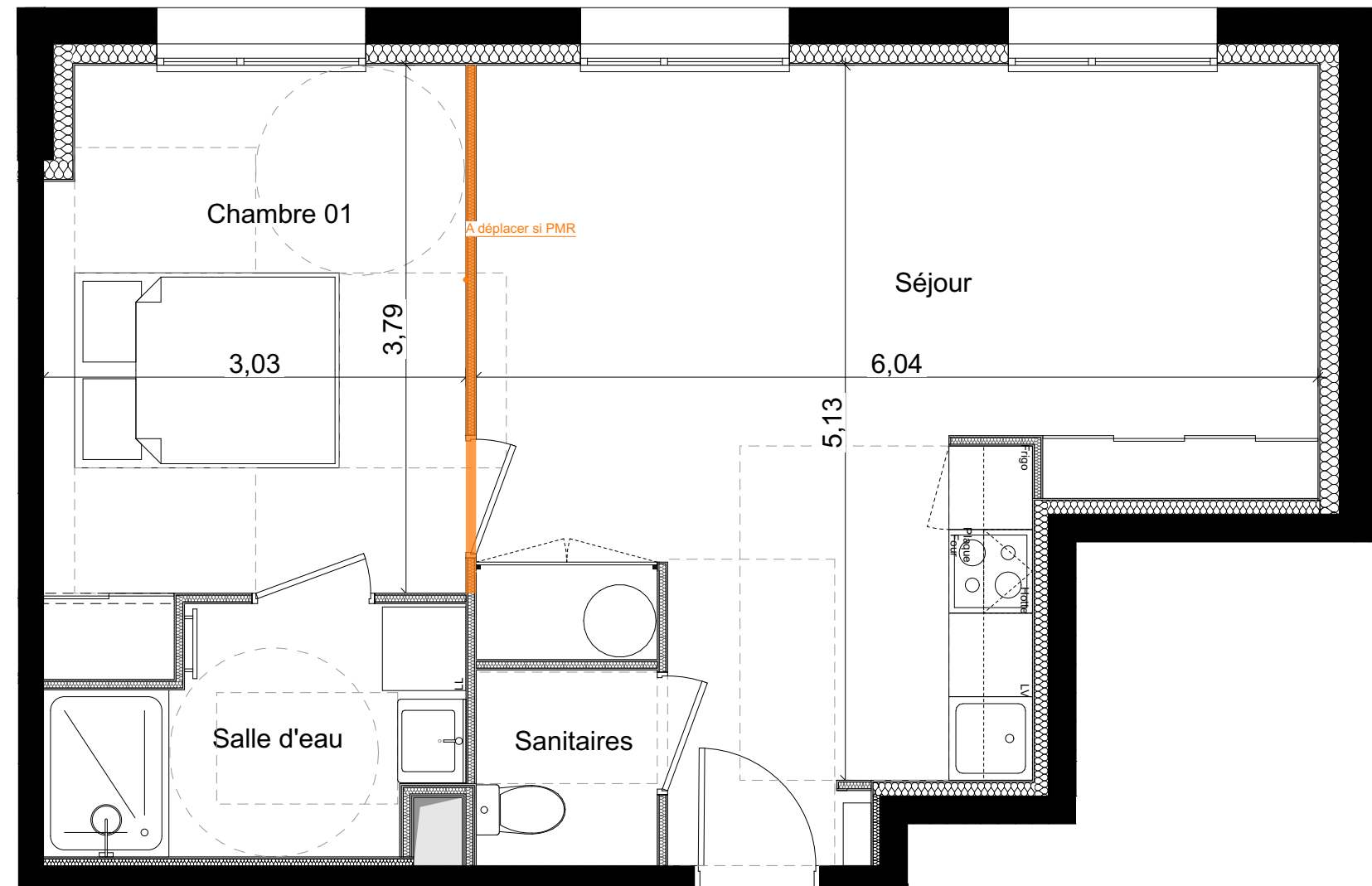
44.80 m²
surface habitable

Séjour : 26.44 m²
Chambre 01 : 11.89 m²
Salle d'eau : 4.64 m²
Sanitaires : 1.83 m²

Ce programme est commercialisé par Citya
Le Syndic Le Mans
en partenariat avec le cabinet d'expertise
comptable Celianse

Tél. : 02 43 210 240
E-mail : lesyndic.contact@citya.com

Plan de commercialisation
30/05/2023



0 1 2m